

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ő.

**1 OCAK -31 MART 2026 ARA HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLAR**

İÇİNDEKİLER

KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI	1-2
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI.....	3
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI.....	4
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI	5
1. Grup'un Organizasyonu ve Faaliyet Konusu	6
2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar	7
3. Bölümlere Göre Raporlama	25
4. Nakit ve Nakit Benzerleri	25
5. Finansal Yatırımlar	25
6. Borçlanmalar.....	26
7. Ticari Alacak ve Borçlar.....	26
8. Diğer Alacaklar.....	27
9. Stoklar.....	27
10. Maddi Duran Varlıklar.....	28
11. Maddi Olmayan Duran Varlıklar	31
12. Kullanım Hakkı Varlıkları	31
13. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler.....	32
14. Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelenmiş Gelirler	34
15. Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	35
16. Diğer Varlık ve Yükümlülükler	36
17. Özkaynaklar.....	36
18. Satışlar ve satışların maliyeti	38
19. Operasyonel Giderler.....	39
20. Niteliklerine Göre Giderler	40
21. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler ve Giderler	40
22. Finansman Gelirleri	41
23. Finansman Giderleri	41
24. Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler ve Giderler.....	41
25. Vergi Varlık ve Yükümlülükleri	42
26. Pay Başına Kazanç.....	44
27. Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Gücü Olmayan Paylar	45
28. İlişkili Taraf Açıklamaları (Devamı)	46
29. Net Parasal Pozisyon Kazanç / (Kayıpları).....	47
30. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi.....	48
31. Finansal Araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesindeki Açıklamalar)	55
32. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar	56

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 VE 31 ARALIK 2025 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR

		Bağımsız incelemeden geçmemiş	Bağımsız denetimden geçmiş
	Dipnot	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Dönen Varlıklar		145.376.635	122.680.739
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	4.980.275	3.808.085
Finansal Yatırımlar	5	24.977.581	11.764.683
Ticari Alacaklar		38.561.721	38.302.004
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	38.561.721	38.302.004
Diğer Alacaklar	8	2.165.261	1.608.927
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		89.656	105.848
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		2.075.605	1.503.079
Stoklar	9	62.819.078	59.914.113
Peşin Ödenmiş Giderler	14	10.151.534	5.213.072
Diğer Dönen Varlıklar	16	1.721.185	2.069.855
Duran Varlıklar		252.925.696	249.357.790
Finansal Yatırımlar	5	4.902.738	4.902.738
Diğer Alacaklar		174.198	186.651
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		174.198	186.651
Maddi Duran Varlıklar	10	145.594.820	144.821.210
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		322.070	360.373
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	11	276.083	314.386
- Şerefiye		45.987	45.987
Kullanım Hakkı Varlıkları	12	98.948.082	96.821.634
Peşin Ödenmiş Giderler	14	2.262.476	1.528.528
Ertelenmiş Vergi Varlığı	25	721.312	736.656
Toplam Varlıklar		398.302.331	372.038.529

Takip eden dipnotlar, ara hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 VE 31 ARALIK 2025 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR

		Bağımsız incelemeden geçmemiş	Bağımsız denetimden geçmiş
	Dipnot	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kısa Vadeli Yükümlülükler		136.103.145	119.236.204
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	14.142.152	14.353.581
- Banka Kredileri		826.482	958.118
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar		13.315.670	13.395.463
Ticari Borçlar		102.107.965	95.220.680
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	28	6.647.187	6.887.877
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	95.460.778	88.332.803
Diğer Borçlar		1.852	1.919
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		1.852	1.919
Ertelenmiş Gelirler	14	7.929.708	1.103.835
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		3.886.069	1.580.317
Kısa Vadeli Karşılıklar		2.588.522	2.189.397
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	13	1.248.455	911.069
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	13	1.340.067	1.278.328
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	25	2.746.836	2.019.699
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	16	2.700.041	2.766.776
Uzun Vadeli Yükümlülükler		71.404.914	68.931.181
Uzun Vadeli Borçlanmalar	6	43.933.015	43.666.604
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar		43.933.015	43.666.604
Uzun Vadeli Karşılıklar		2.619.578	3.159.376
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	15	2.619.578	3.159.376
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	25	24.852.321	22.105.201
Özkaynaklar		190.794.272	183.871.144
Ödenmiş Sermaye	17	600.000	600.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	17	8.504.417	8.504.417
Geri Alınmış Paylar	17	(6.849.622)	(6.849.622)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		36.163.688	36.163.688
- Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları	10,17	40.437.561	40.437.561
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları		(4.273.873)	(4.273.873)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(2.137.961)	(2.444.141)
- Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme Kazançları		238.346	238.346
- Yabancı Para Çevrim Farkları		(2.376.307)	(2.682.487)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		20.467.270	20.173.118
Geçmiş Yıllar Karları		125.767.939	105.559.288
Net Dönem Karı		6.460.986	20.502.803
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		188.976.717	182.209.551
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		1.817.555	1.661.593
Toplam Kaynaklar		398.302.331	372.038.529

Takip eden dipnotlar, ara hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 VE 2025 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız	Bağımsız
		incelemeden geçmemiş	incelemeden geçmemiş
		1 Ocak -31 Mart 2026	1 Ocak -31 Mart 2025
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	18	212.862.328	193.317.926
Satışların Maliyeti (-)	18	(172.554.011)	(159.477.722)
BRÜT KAR		40.308.317	33.840.204
Pazarlama Giderleri (-)	19	(32.980.135)	(30.577.718)
Genel Yönetim Giderleri (-)	19	(4.504.369)	(4.438.913)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	21	591.611	443.744
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	21	(875.612)	(965.517)
ESAS FAALİYET KARI		2.539.812	(1.698.200)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	24	1.906.845	1.446.783
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	24	-	(14.649)
FİNANSMAN GELİRİ ÖNCESİ FAALİYET KARI		4.446.657	(266.066)
Finansman Gelirleri	22	43.314	30.150
Finansman Giderleri (-)	23	(2.505.016)	(2.186.732)
Parasal Kazanç/(Kayıp)	29	10.149.317	10.793.309
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER			
VERGİ ÖNCESİ KARI			
		12.134.272	8.370.661
- Dönem Vergi Gideri	25	(2.832.492)	(2.594.073)
- Ertelenmiş Vergi Gideri	25	(2.750.613)	(2.229.604)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI		6.551.167	3.546.984
DÖNEM KARI		6.551.167	3.546.984
Dönem Karının Dağılımı			
Ana Ortaklık Payları		6.460.986	3.540.053
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	27	90.181	6.931
Pay Başına Kazanç			
Sürdürülen Faaliyetler Pay Başına Kazanç (Tam TL)	26	10,77	5,95
DİĞER KAPSAMLI GELİR/GİDER			
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları,net		-	-
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları,Net		-	-
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		393.961	298.943
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme Artışları,net		-	-
Yabancı Para Çevrim Farkları		393.961	298.943
Diğer Kapsamlı Gelir		393.961	298.943
Toplam Kapsamlı Gelir		6.945.128	3.845.927
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	27	177.962	49.707
Ana Ortaklık Payları		6.767.166	3.796.220

Takip eden dipnotlar, ara hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 VE 2025 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Bağımsız İncelemeden Geçmemiş

	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Birikmiş Karlar								
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltmesi Farkları	Geri Alınmış Paylar	Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme Kazançları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Geçmiş Yıllar Karları	Net Dönem Karı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynaklar
1 Ocak 2025 itibarıyla bakiyeler	607.200	8.606.471	(6.243.871)	18.599.190	36.326.317	(3.526.850)	(2.631.488)	1.742.487	89.191.206	26.771.257	169.441.919	1.294.272	170.736.191
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	-	26.771.257	(26.771.257)	-	-	-
Payların geri alım işlemleri nedeniyle Meydana gelen artış/(azalış)	-	-	(562.481)	562.481	-	-	-	-	(562.481)	-	(562.481)	-	(562.481)
Ödenen temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer değişiklikler nedeniyle artış/azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.540.053	3.540.053	6.931	3.546.984
Diğer kapsamlı gelir	-	-	-	-	-	-	256.167	-	-	-	256.167	42.776	298.943
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	-	-	-	256.167	-	-	3.540.053	3.796.220	49.707	3.845.927
31 Mart 2025 itibarıyla bakiyeler	607.200	8.606.471	(6.806.352)	19.161.671	36.326.317	(3.526.850)	(2.375.321)	1.742.487	115.399.982	3.540.053	172.675.658	1.343.979	174.019.637
1 Ocak 2026 itibarıyla bakiyeler	600.000	8.504.417	(6.849.622)	20.173.118	40.437.561	(4.273.873)	(2.682.487)	238.346	105.559.288	20.502.803	182.209.551	1.661.593	183.871.144
Transferler	-	-	-	294.152	-	-	-	-	20.208.651	(20.502.803)	-	-	-
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış/Azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ödenen temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(22.000)	(22.000)
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.460.986	6.460.986	90.181	6.551.167
Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer kapsamlı gelir	-	-	-	-	-	-	306.180	-	-	-	306.180	87.781	393.961
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	-	-	-	306.180	-	-	6.460.986	6.767.166	177.962	6.945.128
31 Mart 2026 itibarıyla bakiyeler	600.000	8.504.417	(6.849.622)	20.467.270	40.437.561	(4.273.873)	(2.376.307)	238.346	125.767.939	6.460.986	188.976.717	1.817.555	190.794.272

Takip eden dipnotlar, ara hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 VE 2025 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız incelemeden geçmemiş	Bağımsız incelemeden geçmemiş
	Dipnot	1 Ocak -31 Mart 2026	1 Ocak -31 Mart 2025
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN ELDE EDİLEN NAKİT AKIŞLARI		23.920.542	30.335.601
Dönem Karı		6.551.167	3.546.984
Dönem Net Karı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		15.102.573	16.748.503
Amortisman ve İfta Gideri ile İlgili Düzeltmeler	10,11,12	7.288.393	8.089.226
Değer Düşüklüğü/İptali ile İlgili Düzeltmeler		413.713	182.326
- Stok Değer Düşüklüğü ile İlgili Düzeltmeler	9	408.615	182.458
- Alacaklarda Değer düşüklüğü ile ilgili düzeltmeler	8	5.098	(132)
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		423.673	308.663
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	13,15	505.910	130.568
- Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	13	(71.988)	(40.424)
- Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	13	(10.249)	218.519
Finansman (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		5.995.836	5.819.948
- Finansman Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	23	2.151.969	1.888.712
- Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri ile İlgili Düzeltmeler	30	3.843.867	3.931.236
Vergi Gideri ile İlgili Düzeltmeler	25	5.583.105	4.823.677
Maddi ve maddi olmayan duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan (Kazançlar)/Kayıplar ile İlgili Düzeltmeler	24	-	14.649
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları		425.736	669.391
Parasal Pozisyon Kazançları / (Kayıpları) İle İlgili Düzeltmeler		(5.141.554)	(3.273.734)
Kar/(Zarar) Mutabakatı ile İlgili Diğer Düzeltmeler		113.671	114.357
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		7.073.603	12.944.388
Stoklardaki Artışla İlgili Düzeltmeler		(3.313.580)	(9.687.564)
Ticari Alacaklardaki Artışla İlgili Düzeltmeler		(259.717)	(1.186.573)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artışla İlgili Düzeltmeler		(321.038)	(21.827)
Ticari Borçlardaki Artışla İlgili Düzeltmeler		3.043.418	18.327.391
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artışla İlgili Düzeltmeler		(67)	(69)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/(Azalışla) İlgili Düzeltmeler		7.924.587	5.513.030
İşletme Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akışları		28.727.343	33.239.875
Vergi Ödemeleri	25	(4.153.129)	(2.666.518)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	15	(653.672)	(237.756)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDE KULLANILAN NAKİT AKIŞLARI		(18.617.726)	(18.437.591)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		321.840	93.335
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	10,11	(4.799.382)	(6.720.979)
- Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	10	(4.788.544)	(6.703.635)
- Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	11	(10.838)	(17.344)
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Girişleri/(Çıkışları)		(13.212.898)	(12.517.094)
Verilen Nakit Avans ve Borçlar	14	(927.286)	707.147
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDE KULLANILAN NAKİT AKIŞLARI		(3.680.995)	(3.728.642)
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri/(Çıkışları)	6	(131.636)	-
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	6	(3.527.359)	(3.166.161)
Ödenen Temettüleri		(22.000)	-
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Girişleri/(Çıkışları)		-	(562.481)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (A+B+C)		1.621.821	8.169.368
Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kayıp etkisi		(423.741)	(1.742.988)
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		(25.890)	(71.575)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (A+B+C+D)		1.172.190	6.354.805
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	3.808.085	4.054.714
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)	4	4.980.275	10.409.519

Takip eden dipnotlar, ara hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. Grup'un Organizasyonu ve Faaliyet Konusu

BİM Birleşik Mağazalar Anonim Şirketi ("BİM" veya "Şirket"), 31 Mayıs 1995 tarihinde kurulmuş olup, Eylül 1995'te faaliyetlerine başlamıştır. Şirket'in kayıtlı adresi Ebubekir Cad. No: 73 Sancaktepe, İstanbul'dur.

Şirket, perakendecilik sektöründe faaliyet göstermekte olup, içerisinde özel markaların da bulunduğu yaklaşık 1.000 üründen oluşan ürün yelpazesini Türkiye çapında faaliyet gösteren mağazaları aracılığıyla satmaktadır. Şirket'in halka açık hisseleri, Temmuz 2005'ten itibaren Borsa İstanbul'da (BIST) işlem görmektedir.

Şirket, Fas'ta yüksek indirimli gıda perakendeciliği sektöründe faaliyette bulunmak amacı ile 19 Mayıs 2008 tarihinde kurulan BIM Maroc SA. ("Bim Fas") şirketine %100 iştirak etmiş ve Bim Fas, 11 Temmuz 2009 tarihinde Fas'ta ilk mağazasını açarak faaliyetlerine başlamıştır. 4 Mayıs 2021 tarihi itibarıyla Bim Fas'ın sermayesinin %35'ini temsil eden hisselerinin Blue Investment Holding'e satış işlemleri sonuçlanmış olup; %65 oranla BİM'in tam kontrolü devam etmektedir. Bim Fas mali sonuçları, 31 Mart 2026 tarihli mali tablolarda tam konsolidasyon yöntemine göre konsolide edilmiştir.

Şirket, Mısır'da da yüksek indirimli gıda perakendeciliği sektöründe faaliyette bulunmak amacı ile 24 Temmuz 2012 tarihinde kurulan BIM Stores LLC ("Bim Mısır") şirketine %100 iştirak etmiştir. Bim Mısır'ın Mısır'da mağazaları Nisan 2013'te açılmıştır. Bim Mısır mali sonuçları 31 Mart 2026 tarihli mali tablolarda tam konsolidasyon yöntemine göre konsolide edilmiştir.

Şirket'in mağazalarında satışta bulunan özellikle pirinç ve bakliyat ürünleri olmak üzere çeşitli gıda maddelerinin tedarik ve paketlemesini sağlayan %100 bağlı ortaklığı konumundaki GDP Gıda Paketleme ve Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("GDP Gıda") adlı bağlı ortaklık 2017 yılında faaliyetlerine başlamıştır. GDP Gıda'nın mali sonuçları 31 Mart 2026 tarihli mali tablolarda tam konsolidasyon yöntemine göre konsolide edilmiştir.

Şirket'in yurtdışı yatırımları kapsamında daha verimli bir organizasyon yapısına ulaşmasını sağlamak için %100 bağlı ortaklığı konumundaki Dost Global Danışmanlık A.Ş. ("Dost Global") adlı bağlı ortaklık 8 Ocak 2020 tarihinde kurulmuştur. Dost Global'in mali sonuçları 31 Mart 2026 tarihli mali tablolarda tam konsolidasyon yöntemine göre konsolide edilmiştir.

Şirket'in mağazalarında satışta bulunan özellikle bazı bisküvi ve şekerleme ürünlerinin üretimini yapmak üzere %100 bağlı ortaklığı konumundaki Es Global Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Es Global") adlı bağlı ortaklık 27 Eylül 2021 tarihinde kurulmuştur. Es Global'in mali sonuçları 31 Mart 2026 tarihli mali tablolarda tam konsolidasyon yöntemine göre konsolide edilmiştir.

Şirket'in taze meyve ve sebze kategorisinde tedarik sürdürülebilirliğini iyileştirmek adına, Bircan Fide Tohum Tarım Nakliyecilik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Bircan Fide") 14 Ekim 2021 itibarıyla satın alınması gerçekleşmiştir. %100 bağlı ortaklık konumundaki Bircan Fide'nin mali sonuçları 31 Mart 2026 tarihli mali tablolarda tam konsolidasyon yöntemine göre konsolide edilmiştir.

Şirket'in mağazalarında satışta bulunan diş fırçası ürünlerinin üretimi yapmak üzere %100 bağlı ortaklığı konumundaki İdeal Standart Mümessillik San. ve Tic. A.Ş. ("İdeal Standart") adlı bağlı ortaklığının hisselerinin tamamı 30 Ocak 2012 tarihinde devralınmıştır. İdeal Standart'ın mali sonuçları 31 Mart 2026 tarihli mali tablolarda tam konsolidasyon yöntemine göre konsolide edilmiştir.

Şirket'in sürdürülebilirlik hedeflerine ulaşması ve atık yönetim faaliyetlerinin daha verimli bir şekilde yönetilmesini sağlamak için %100 bağlı ortaklığı konumundaki Desto Atık Yönetimi A.Ş. ("Desto") adlı bağlı ortaklık 9 Temmuz 2024 tarihinde kurulmuştur. Desto'nun mali sonuçları 31 Mart 2026 tarihli mali tablolarda tam konsolidasyon yöntemine göre konsolide edilmiştir.

Yönetim Kurulu'nun 8 Nisan 2025 tarihinde iştirak modeliyle kısmi bölünmeye karar verdiği %100 bağlı ortaklığımız FİLE Market Mağazacılık Anonim Şirketi'nin ("File") nihai bölünmesi 1 Temmuz 2025 tarihinde tescil edilmiştir. 25 Temmuz 2025 tarihi itibarıyla ise File'de Şirket'in tek pay sahipliği sona ermiş olup, BİM'in %99 oranındaki pay sahipliği çerçevesinde tam kontrolü devam etmektedir. File'nin mali sonuçları 31 Mart 2026 tarihli mali tablolarda tam konsolidasyon yöntemine göre konsolide edilmiştir.

Bundan sonra konsolide finansal tablolarda Şirket ve konsolide edilmiş bağlı ortaklıkları "Grup" olarak adlandırılacaktır.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. Grup'un Organizasyonu ve Faaliyet Konusu (Devamı)

Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması

Grup'un ortaklık yapısı Not 17'de sunulmuştur. Grup konsolide finansal tabloları 11 Mayıs 2026 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

Böyle bir niyet olmamakla beraber, Genel Kurul ve belirli düzenleyici kurullar mali tabloların yayımlanmasının ardından değişiklik yapma yetkisine sahiptir.

31 Mart 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemleri içinde çalışan dönem sonu personel sayısı kategorilerine göre aşağıdaki tablodaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Ofis Personeli	4.814	4.573
Depo Personeli	11.613	9.792
Mağaza Personeli	86.924	83.077
Toplam	103.351	97.442

Grup, 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla toplam 14.576 mağazada faaliyet göstermektedir (31 Aralık 2025 :14.473).

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygulanan Finansal Raporlama Standartları

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TFRS") esas alınmıştır. Ayrıca KGGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayınlanan TMS taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

Şirket ve Türkiye'de kayıtlı olan Bağlı Ortaklıkları muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, SPK tarafından çıkarılan prensiplere ve şartlara, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uymaktadır. Konsolide finansal tablolar ise, Grup'un kanuni kayıtlarına dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, Grup'un durumunu TFRS'ye uygun sunmak amacıyla TL'nin satın alma gücündeki değişimlerle ilgili olanlar dahil olmak üzere gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

İlişikteki konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülen finansal yatırımlar ve yeniden değerlendirilmiş tutarları ile ölçülen yatırım amaçlı gayrimenkuller haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Söz konusu finansal tablolar ile önceki dönemlere ait karşılaştırmalı tüm tutarlar, TMS 29 uyarınca Türk lirasının genel satın alma gücünde meydana gelen değişimlere göre düzeltilmiş ve nihayetinde Türk lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama

İşletme TMS 29 uygulamasında, KGK'nın yaptığı yönlendirme uyarınca Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayımlanan Tüketici Fiyat Endekslerine (TÜFE) göre elde edilen düzeltme katsayılarını kullanmıştır. Türk lirasının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden bu yana cari ve geçmiş dönemlere ait TÜFE ile karşılık gelen düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı	Üç Yıllık Bileşik Enflasyon Oranı
31 Mart 2026	121,47	1,00000	%205
31 Aralık 2025	110,39	1,10040	%211
31 Mart 2025	92,82	1,30865	%250

TMS 29 uyarınca finansal tablolarda gerekli düzeltmeleri yapmak üzere, varlık ve yükümlülükler ilk olarak parasal ve parasal olmayan olarak ayrıştırılmış, parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ayrıca cari değeriyle ölçülenler ve maliyet değeriyle ölçülenler olarak ilave bir ayrıştırmaya tabi tutulmuştur. Parasal kalemler (bir endekse bağlı olanlar hariç) ile raporlama dönemi sonundaki cari değerleriyle ölçülen parasal olmayan kalemler halihazırda 31 Mart 2026 tarihindeki cari ölçüm biriminden ifade edildiklerinden enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamıştır. 31 Mart 2026 tarihindeki ölçüm biriminden ifade edilmeyen parasal olmayan kalemler ise ilgili katsayı kullanılarak enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerinin geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, ilgili TFRS uygulanarak defter değerinde azaltıma gidilmiştir. Bunun yanı sıra, özkaynak unsurları ile kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki tüm kalemlerde enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Türk lirasının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden önce edinilmiş ya da üstlenilmiş parasal olmayan kalemler ile bu tarihten önce işletmeye konmuş ya da oluşmuş özkaynaklar TÜFE’de 1 Ocak 2005 tarihinden 31 Mart 2026 tarihine kadar meydana gelen değişime göre düzeltmeye tabi tutulmuştur.

Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama

TMS 29’un uygulanması, Türk lirasının satın alma gücündeki azalıştan kaynaklı ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun kar veya zarar bölümündeki Net Parasal Pozisyon Kazançları/(Kayıpları) kaleminde sunulan düzeltmeleri gerekli kılmıştır. Parasal varlık veya yükümlülüklerin değeri endeksteği değişimlere bağlı olmadığı sürece, enflasyon döneminde, parasal yükümlülüklerden daha yüksek tutarda parasal varlık taşıyan işletmelerin satın alma gücü zayıflarken, parasal varlıklardan daha yüksek tutarda parasal yükümlülük taşıyan işletmelerin satın alma gücü artışı gösterir. Net parasal pozisyon kazanç ya da kaybı, parasal olmayan kalemlerin, özkaynakların, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki kalemlerin ve endekse bağlı parasal varlık ve yükümlülüklerin düzeltme farklarından elde edilmiştir.

Ayrıca, TMS 29’un ilk kez uygulandığı raporlama döneminde, Standart hükümleri ilgili ekonomide her zaman yüksek enflasyonun olduğu varsayılarak uygulanmaktadır. Bu nedenle, sonraki raporlama dönemleri için temel teşkil etmesi amacıyla karşılaştırmalı en erken dönemin başlangıcına ait 1 Ocak 2022 tarihli finansal durum tablosu enflasyona göre düzeltilmiştir. 1 Ocak 2022 tarihli finansal durum tablosundaki geçmiş yıllar karları/zararları kaleminin enflasyona göre düzeltilmiş tutarı söz konusu tablonun diğer kalemlerinin enflasyona göre düzeltilmesinden sonra olması gereken bilanço denklighinden elde edilmiştir.

2.2 Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla sona eren ara hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2026 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket’in / Grup’un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025’te KGGK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (TFRS 9 ve TFRS 7’ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin “sona erme tarihi”nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklik, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7’ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanmaktadır.

Söz konusu Standardın Grup’un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.2 Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar (Devamı)

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

KGK tarafından, Eylül 2025'te "TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler - Cilt 11", aşağıda belirtilen değişiklikleri içerecek şekilde yayınlanmıştır:

- TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – TFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, TFRS 1'de yer alan ifadeler ile TFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.
- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: TFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilmesinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13'e referans eklenmiştir.
- TFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının TFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem bedeli"ne yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.
- TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fiili vekilin" belirlenmesi: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.
- TMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Söz konusu Standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

KGK, Ağustos 2025'te "Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir. "Kendi için kullanım" hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturmalar geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır.

Söz konusu Standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.2 Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar (Devamı)

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017’de TFRS 10 ve TMS 28’de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019’da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17’yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. Ayrıca, KGK tarafından Aralık 2021’de yayımlanan değişikliklere göre, TFRS 17 ilk kez uygulandığında sunulan karşılaştırmalı bilgilerde yer alan finansal varlıklar ile sigorta sözleşmesi yükümlülükleri arasındaki muhtemel muhasebe uyumsuzluklarını gidermek amacıyla işletmeler “sınıflandırmanın örtüşürülmesi”ne yönelik geçiş opsiyonuna sahiptir.

Söz konusu standardın Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkisi olmayacaktır.

KGK tarafından yapılan duyuruyla aşağıdaki işletmeler açısından Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2027 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir:

- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan diğer şirketler.

Grup söz konusu finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

KGK Mayıs 2025’te, TMS 1’in yerini alan TFRS 18 Standardını yayımlamıştır. TFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlemlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18’in yayımlanmasıyla beraber TMS 7, TMS 8 ve TMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. TFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.2 Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar (Devamı)

TFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Ağustos 2025 tarihinde KGK, belirli işletmeler için, TFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan TFRS 19'u yayımlamıştır.

Aksi belirtilmedikçe, TFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer TFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde TFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme TFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir. TFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu Standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır. Bu Standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, TFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir.

Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 21 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

Nisan 2026 tarihinde KGK tarafından yayımlanan söz konusu değişiklikler, yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin geçerli para biriminden yüksek enflasyonlu bir ekonominin sunum para birimine çevrimde kapanış kurunun kullanımını zorunlu kılmıştır. Buna göre, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olmakla birlikte, sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme; faaliyet sonuçları ve finansal durumunun çevriminde, karşılaştırmalı tutarlar dahil ilgili tüm tutarları için (diğer bir ifadeyle, varlıklar, yükümlülükler, özkaynak kalemleri, gelir ve giderleri için), cari dönem sonundaki kapanış kurunu kullanır. Bununla birlikte, geçerli para birimi ve sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yurtdışındaki işletmesine ait karşılaştırmalı tutarları, TMS 29 uyarınca genel fiyat endeksi uygulamak suretiyle cari ölçüm biriminden ifade eder. Bu değişiklikler ayrıca belirli ilave açıklama yükümlülükleri de getirmektedir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için uygulanır ve erken uygulamaya izin verilmektedir. Bir işletmenin geçerli para birimi ve sunum para biriminin yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olması (veya farklı yüksek enflasyonlu ekonomilerin para birimleri olması) ve geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan yurtdışındaki işletmelerinin faaliyet sonuçlarının ve finansal durumunun çevrimini yapması durumunda, işletme bu değişiklikleri ilk kez uyguladığı yıllık raporlama döneminin başından itibaren uygular. Buna ek olarak, bu tür bir işletme daha önce yayımlanmış finansal tablolarında yer alan yurtdışındaki işletmelere ilişkin karşılaştırmalı tutarları, TMS 29 uyarınca ilgili tutarlara uygulamış olduğu genel fiyat endeksini kullanarak yeniden düzenler. Bu kapsama girmeyen işletmeler bu değişiklikleri geriye dönük olarak uygular.

Grup finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

2.3. TMS'ye Uygunluk Beyanı

Grup, 31 Mart 2026 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ilişkin konsolide finansal tablolarını SPK'nın Seri: II, 14.1 No'lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde hazırlamıştır. Konsolide finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.4. Fonksiyonel ve raporlama para birimleri

Grup'un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in fonksiyonel para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için raporlama para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.

Şirket'in bağlı ortaklıklarından BIM Stores S.A.'nin fonksiyonel para birimi Fas Dirhemi'dir ("MAD"). Konsolide finansal tablolar oluşturulurken, fonksiyonel para birimi Fas Dirhemi olan yurtdışında faaliyette bulunan bağlı ortaklığın bilanço kalemlerinin Şirket'in fonksiyonel ve raporlama para birimi olan TL'ye çevrilmesinde varlıklar ve kaynaklar için bilanço tarihinde geçerli olan sırasıyla, 1 TL = 0,2112 MAD ve 1 TL = 0,2109 MAD kurları, gelir tablosunun çevriminde ise dönem içinde oluşan ortalama kur, 1 TL = 0,2116 MAD kuru esas alınmıştır. Kapanış ve ortalama kur kullanımı sonucu ortaya çıkan kur farkları özkaynaklar içerisindeki yabancı para çevrim farkları kalemi altında takip edilmektedir.

Şirket'in diğer bağlı ortaklıklarından BIM Stores LLC'nin fonksiyonel para birimi ise Mısır Poundu'dur ("EGP"). Konsolide finansal tablolar oluşturulurken, bilanço kalemlerinin Şirket'in fonksiyonel ve raporlama para birimi olan TL'ye çevrilmesinde varlıklar ve kaynaklar için bilanço tarihinde geçerli olan sırasıyla 1 TL = 1,2282 EGP ve 1 TL = 1,2291 EGP kurları, gelir tablosunun çevriminde ise dönem içinde oluşan ortalama kur, 1 TL = 1,1193 EGP kuru esas alınmıştır. Kapanış ve ortalama kur kullanımı sonucu ortaya çıkan kur farkları özkaynaklar içerisindeki yabancı para çevrim farkları kalemi altında takip edilmektedir.

2.5 Uygulanan konsolidasyon esasları

Konsolide finansal tablolar, 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının finansal tablolarını içermektedir. Grup'un yatırım yapılan şirket ile olan ilişkisinden değişken getirilere maruz kalması veya bu getirilere hakkı olması durumunda elde edilir ve yatırımcı üzerindeki gücü sayesinde bu gelirleri etkileme yeteneğine sahiptir.

Özellikle, Grup bir yatırımcıyı, eğer ve yalnızca aşağıdakilere sahipse kontrol edebilir:

- Yatırım yapılan işletme üzerindeki güç (yani kendisine yatırım yapılan işletmenin ilgili faaliyetlerini yönlendirmek için mevcut yeteneği veren mevcut haklar)

Yatırım yapılan şirket ile olan ilişkisinden değişken getirilere maruz kalma veya ona ilişkin haklar

- Getirisini etkilemek için yatırım yapılan işletme üzerindeki gücünü kullanma becerisi

Genel olarak, oy haklarının çoğunluğunun kontrolle sonuçlandığı varsayımı vardır.

Bu varsayımı desteklemek ve yatırım yapılan bir işletmenin oy hakkı veya benzer haklarının çoğunluğundan daha azına sahip olduğunda Grup, yatırım yapılan işletme üzerinde gücünün olup olmadığını değerlendirirken aşağıdakiler dahil olmak üzere ilgili tüm gerçekleri ve koşulları göz önünde bulundurur:

- Yatırım yapılan işletmenin diğer oy sahipleriyle yapılan sözleşme düzenlemesi
- Diğer sözleşme düzenlemelerinden doğan haklar
- Grubun oy hakları ve potansiyel oy hakları

Gerçekler ve koşullar, kontrolün üç unsurundan birinde veya daha fazlasında değişiklik olduğunu gösteriyorsa, Grup yatırım yapılan işletmeyi kontrol edip etmediğini yeniden değerlendirir. Bir bağlı ortaklığın konsolidasyonu, Grup bağlı ortaklık üzerinde kontrol sahibi olduğu zaman başlar ve Grup bağlı ortaklık kontrolünü kaybettiğinde sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklığın varlık, yükümlülük, gelir ve giderleri konsolide finansal tablolara Grup'un kontrolünü aldığı tarihten Grup'un bağlı ortaklığı kontrol etmeyi bıraktığı tarihe kadar dahil edilir.

Kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelirlerin her bir ögesi, Grup'un ana sermaye sahiplerine ve kontrol gücü olmayan paylara, bu kontrol gücü olmayan payların açık bakiyeye sahip olmasına neden olmasına rağmen atfedilir. Gerekliğinde, bağlı ortaklıkların finansal tablolarında muhasebe politikalarını Grup'un muhasebe politikalarına uygun hale getirmek için düzeltmeler yapılır. Tüm grup içi varlık ve yükümlülükler, özkaynaklar, gelir, gider ve Grup üyeleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akımları konsolidasyonda tamamen elimine edilir. Bir bağlı ortaklığın mülkiyet payındaki kontrol kaybı olmaksızın bir değişiklik özkaynak işlemi olarak muhasebeleştirilir. Grup bir bağlı ortaklık üzerindeki kontrolünü kaybederse ilgili varlıkları (şerefiye dahil), yükümlülükleri, kontrol gücü olmayan payları ve diğer özkaynak bileşenlerini kayıttan çıkarır, buna karşılık oluşan kazanç veya kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir. Elde tutulan yatırımlar gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlara alınır.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.5 Uygulanan konsolidasyon esasları (Devamı)

i) Bağlı ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Grup'un doğrudan veya dolaylı olarak işlemleri üzerinde kontrol yetkisine sahip olduğu şirketlerdir. Grup, bir işletmeyi işletme ile olan değişken getirilerine maruz kaldığında veya bu getirilere sahip olduğu zaman hakları kontrol eder ve bu getirileri işletme üzerindeki gücüyle etkileyebilir. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları, kontrol gücünün oluştuğu tarihten, sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolarda gösterilmektedir.

ii) Kontrol gücü olmayan paylar

Grup, her bir işletme birleşmesi için, iktisap ettiği kontrol gücü olmayan payları aşağıdaki yöntemlerle ölçmeyi seçer:

- gerçeğe uygun değerde ya da
- edinilen işletmenin tanımlanabilir net varlıkları ile orantılı olarak, genellikle gerçeğe uygun değeridir.

Kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir bileşeni, Grup'un ana ortaklığının özkaynak sahiplerine ve kontrol gücü olmayan paylara atfedilir; ancak bu, kontrol gücü olmayan payların açık bakiye vermesine neden olur.

iii) Kontrol gücü olmayan paylarla kısmi hisse alım ve satım işlemleri

Grup, kontrol gücü olmayan paylarla gerçekleştirdiği hali hazırda kontrol etmekte olduğu ortaklıklara ait hisselerin alış ve satış işlemlerini Grup'un özkaynak sahipleri arasındaki işlemler olarak değerlendirmektedir. Buna bağlı olarak, kontrol gücü olmayan paylardan ilave hisse alış işlemlerinde, elde etme maliyeti ile ortaklığın satın alınan payı nispetindeki net varlıklarının kayıtlı değeri arasındaki fark özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilir. Şerefiyede düzeltme yapılmaz ve kâr veya zararda kazanç veya kayıp muhasebeleştirilmez.

iv) Eliminasyonlar

Konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında, grup içi işlemlerden kaynaklanan gerçekleşmemiş kazanç ve kayıplar, grup içi bakiyeler ve grup içi işlemler elimine edilir. Ana ortaklık ile ana şirket müştereken kontrol edilen ortaklıkların konsolide edilen bağlı ortaklıkları arasındaki işlemlerden kaynaklanan kazanç ve kayıplar ana şirketin ortaklığa karşı olan faizi ile netleştirilir. Gerçekleşmemiş zararlar, değer düşüklüğü kanıtı olmadığı sürece gerçekleşmemiş kazançlarla aynı şekilde elimine edilir.

2.6 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihi Finansal Tabloların Düzeltilmesi

BİM ve bağlı ortaklıkları arasındaki bakiyeler ve işlemler, şirketler arası karlar ile gerçekleşmemiş karlar ve zararlar dahil olmak üzere elimine edilmiştir. Konsolide finansal tablolar benzer durumlardaki işlemler ve olaylar için uygulanan benzer muhasebe prensipleri kullanılarak hazırlanmıştır.

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere Grup'un cari dönem konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

Netleştirme

Finansal varlık ve yükümlülükler, netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olunması ve söz konusu varlık ve yükümlülükleri net bazda tahsil etme/ödeme veya eş zamanlı sonuçlandırma niyetinin olması durumunda bilançoda netleştirilerek gösterilmektedir.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.6 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi (Devamı)

Tahminlerin kullanılması

Finansal tabloların TMS'ye göre hazırlanmasında Grup yönetiminin, bilanço tarihi itibarıyla, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını, ortaya çıkması muhtemel yükümlülük ve taahhütlerini ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını etkileyecek varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Buna bağlı olarak gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirildiği dönem gelir tablosunda raporlanmaktadır.

Konsolide finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar ve değerlendirmeler, çalışanlara sağlanan faydaların muhasebeleştirilmesi, stok karşılıkları, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerinin belirlenmesi, bina ve arsaların yeniden değerlendirilmesi, maddi ve maddi olmayan varlıkların ekonomik ömürleri, kullanım hakkı varlık ve yükümlülüklerinin hesaplamasında nakit akışlarının bilanço tarihine indirgenmesinde kullanılan yıllık iskonto oranının ve kiralama süresinin belirlenmesi, gelir vergisi karşılıkları ile ilgilidir.

2.7 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Grup'un konsolide finansal durumu, performansı veya nakit akımları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin konsolide finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir sunumu sonucunu doğuracak nitelikte olması durumunda muhasebe politikalarında değişiklik yapılır. İsteğe bağlı olarak muhasebe politikalarında yapılan değişikliklerin önceki dönemleri etkilemesi durumunda, söz konusu politika hep kullanımdaymış gibi konsolide finansal tablolarda geriye dönük olarak uygulanır. Yeni bir standardın uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, söz konusu standardın şayet varsa geçiş hükümlerine uygun olarak geriye ya da ileriye dönük olarak uygulanır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler geriye dönük olarak uygulanır.

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Gelirlerin muhasebeleştirilmesi

Satış gelirleri, teslimatın gerçekleşmesi, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Grup'a akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin rayiç değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Hasılat, müşterilerin malların kontrolünü elde ettiğinde muhasebeleştirilir. Kontrolün devri zamanın belirli bir anında gerçekleşir. Net satışlar, mal satışlarından iadelerin ve Katma Değer Vergisinin düşülmesi suretiyle gösterilmiştir. Perakende satışlar nakit ya da kredi kartı karşılığında ve kontrolün aynı anda müşterilere devri suretiyle gerçekleşmekte olup satış anında hasılat muhasebeleştirilmektedir.

Malların Satışı

Malların satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartların tamamı yerine getirildiğinde muhasebeleştirilir:

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması,
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması,
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi,
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması, ve
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi.

Finansman Gelirleri

Katılım bankaları nezdinde bulundurulmuş katılım hesabı gelirleri tahakkuk esasına göre gelir kaydedilmektedir.

Temettü Geliri

Yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman konsolide finansal tablolara yansıtılır.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemler, eldeki nakit, yoldaki paralar, vadesiz mevduat ve vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, nakde kolayca çevrilebilen ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

Ticari alacaklar

Ticari alacaklar, sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari, kredi kartı alacakları ve diğer alacaklardan oluşmakta olup bilanço tarihi itibarıyla ortalama 16 gün olan (31 Aralık 2025:17gün) vadeli ticari alacaklar fatura tutarları üzerinden kayıtlara alınmakta ve sonrasında vadesinin uzun olduğu durumlarda ertelenmiş vade farkı gelirinden netleştirilmiş olarak şüpheli ticari alacak karşılıkları düşüldükten sonra taşınmaktadır. Ertelenmiş vade farkı geliri netleştirilmiş ticari alacaklar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarların etkin finansman yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş finansman oranı olmayan kısa vadeli alacaklar ve kredi kartı alacakları faiz tahakkuk etkisinin çok büyük olmaması durumunda, orijinal fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir. Ticari alacağın tahsilatının mümkün olmadığı durumlarda şüpheli ticari alacak karşılığı için tahmin yapılmaktadır.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasına takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer gelirlere kaydedilir.

Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında "basitleştirilmiş yaklaşımı" uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçülmektedir.

Stoklar

Stoklar, elde etme maliyet bedeli veya net gerçekleştirilebilir değerden düşük olanı ile değerlendirilir. Stokların maliyetini oluşturan unsurlar tüm satın alım maliyetlerini ve ilgili durumlarda stokları mevcut durum ve konumuna getirmek için katlanılan giderleri kapsamaktadır. Stok maliyeti ilk - giren - ilk - çıkar metodu ile belirlenmektedir.

Olağan faaliyetler nedeni ile satışlardan alınan ciro primi, söz konusu stokların maliyetlerinden mahsup edilmekte ve satılan malın maliyeti ile ilişkilendirilmektedir. Net gerçekleştirilebilir değer, tahmini satış fiyatından satış esnasına kadar oluşacak ek maliyetlerin düşülmesinden sonraki değerdir.

Kiralama Varlıkları ve Yükümlülükleri

Grup, 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren TFRS16 standardını uygulamaktadır.

Grup - kiracı olarak

Grup'un kiralamaları depolar, perakende satış mağazaları ve araçlardan oluşmaktadır. Grup, bir sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama sözleşmesi olup olmadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda bu sözleşme, bir kiralama sözleşmesidir ya da bir kiralama işlemi içermektedir.

Grup, bir sözleşmenin tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devredip devretmediğini değerlendirirken aşağıdaki koşulları göz önünde bulundurur:

- Sözleşmenin tanımlanan bir varlık içermesi (bir varlığın sözleşmede açık veya zımni bir şekilde belirtilerek tanımlanması),
- Varlığın işlevsel bir bölümünün fiziksel olarak ayrı olması veya varlığın kapasitesinin tamamına yakını temsil etmesi (tedarikçinin kullanım süresi boyunca varlığı ikame etme yönünde aslı bir hakka sahip olması ve bundan ekonomik fayda sağlaması durumunda varlık tanımlanmış değildir),

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

- Tanımlanan varlığın kullanımından sağlanacak ekonomik yararların tamamına yakını elde etme hakkının olması,
- Tanımlanan varlığın kullanımını yönetme hakkının olması. Grup, varlığın kullanımını yönetme hakkına aşağıdaki durumlardan herhangi birinin varlığı halinde sahip olmaktadır:
 - a) Grup'un, kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve hangi amaçla kullanılacağını yönetme ve değiştirebilme hakkına sahip olması veya
 - b) Varlığın nasıl ve hangi amaçla kullanılacağına ilişkin kararların önceden belirlenmiş olması.

Grup, yukarıda yer alan söz konusu değerlendirmeler sonrasında, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

Kullanım hakkı varlığı

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte kullanım hakkı varlığını maliyeti üzerinden ölçer. Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- a) kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- b) kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- c) Grup tarafından katlanılan başlangıçtaki tüm doğrudan maliyetler ve
- d) dayanak varlığın, kiralamanın hüküm ve koşullarının gerektirdiği duruma getirilmesi için restore edilmesiyle ilgili olarak Grup tarafından katlanılan maliyetler

Grup maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını:

- a) birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve
- b) kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Grup, kullanım hakkı varlığını amortisman tabii tutarken TMS 16, Maddi Duran Varlıklar Standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular. Kullanım hakkı varlıklarının ortalama faydalı ömürleri aşağıdaki gibidir:

	Süre (Yıl)
Bina	10
Taşıtlar	4

Kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirme için TMS 36, Varlıklarda Değer Düşüklüğü Standardı uygulanır.

Kira yükümlülüğü

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Şirket kira yükümlülüğünü o tarihte gerçekleşmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî finansman oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak; zımnî finansman oranının kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise kiracının alternatif borçlanma finansman oranı kullanılarak iskonto edilir.

Grup'un kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil olan ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte gerçekleşmemiş olan kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşur:

- a) Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,
- b) Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan kira ödemeleri,
- c) Kiralama süresinin kiracının kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Grup, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
- Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
- Defter değerini, varsa yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırmaları yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Grup, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

Uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları

Kira sözleşmeleri ortalama 10 yıllık dönemler için yapılır. Kiralama yükümlülüğü, sözleşmelerdeki uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları dikkate alınarak belirlenmektedir. Sözleşmelerde yer alan uzatma ve erken sonlandırma opsiyonlarının büyük kısmı Grup tarafından uygulanabilir opsiyonlardan oluşmaktadır. Grup kiralama süresini, söz konusu uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları ilgili sözleşmeye göre Grup'un inisiyatifindeyse ve opsiyonların kullanımı makul derecede kesirse kiralama süresine dâhil ederek belirlemektedir. Eğer şartlarda önemli bir değişiklik olursa yapılan değerlendirme Grup tarafından gözden geçirilmektedir.

Kolaylaştırıcı uygulamalar

Grup benzer özelliklere sahip bir kiralama portföyüne tek bir iskonto oranı uygulamıştır. İlk uygulama tarihinde kullanım hakkı varlığını ölçerken başlangıçtaki doğrudan maliyetleri dahil edilmemiştir. Sözleşmenin, sözleşmeyi uzatma ve sonlandırma seçenekleri içermesi durumunda, kiralama süresi belirlenirken bunlara ilişkin yönetimin değerlendirmeleri kullanılmıştır.

Maddi duran varlıklar

Bütün maddi duran varlıklar başlangıç olarak maliyet değerinden kaydedilir. Arsa ve binalar daha sonra bağımsız uzmanlarca değerlendirilip rayiç değerine getirildikten sonra ilgili bina için amortisman düşülerek gösterilmiştir. Grup, koşullarda bir değişiklik olmadığı sürece bina ve arsalarını ortalama 3 yılda bir SPK lisanslı bir değerlendirme firmasına değerletirmektedir. Diğer bütün maddi duran varlıklar maliyet bedellerinden birikmiş amortisman ve varsa değer düşüklüğü karşılığı düşülerek yansıtılmıştır. Maddi duran varlık satıldığı zaman bu varlığa ait maliyet ve birikmiş amortisman ilgili hesaplardan düşüldükten sonra oluşan gelir ya da gider gelir tablosuna dahil edilmektedir. Yeniden değerlendirilmiş varlıkların satılması durumunda, bu varlığa ait yeniden değerlendirme fon tutarı geçmiş yıllar karlarına aktarılmaktadır.

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve iadesi mümkün olmayan vergiler ve maddi varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanımına başladıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi masraflar, oluştuğu dönemde gider kaydedilir. Yapılan harcamalar ilgili maddi varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir.

Maddi duran varlıkların defter değerlerinin yeniden değerlendirme sonucunda artışı, vergi sonrası diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir ve özkaynaklarda maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artışı hesabında ertelenmiş vergi etkisi düşülerek kaydedilir. Aynı varlığın değerindeki azalış önceki yeniden değerlendirme farkını tersine çevirdiği ölçüde diğer kapsamlı gelir ile ilişkilendirilip özkaynaklarda maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artışı hesabından düşülür, bundan sonraki azalmalar gelir tablosunda gider olarak muhasebeleştirilir.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyetleri veya yeniden değerlendirilmiş tutarları üzerinden beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal metotla amortisman tabi tutulmaktadır. Maddi duran varlıklar için tahmini ekonomik ömürlerini yansıtan amortisman süreleri aşağıdaki gibidir :

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

	Süre (Yıl)
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	5
Bina	25
Özel maliyetler	10
Makine ve teçhizat	4 - 10
Taşıt araçları	5 - 10
Demirbaşlar	5 - 10

Ekonomik ömür, artık değer ve amortisman metodu tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl düzenli olarak gözden geçirilmekte, bu süreçte kullanılan metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydalar ile paralel olup olmadığına dikkat edilmekte ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilmektedir.

Yeniden değerlendirilmiş değerleri ile muhasebeleştirilmiş olan varlıklar satıldıklarında özkaynaklar maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artışı hesabı, geçmiş yıl karlarına transfer edilir.

Özel maliyetler

Özel maliyetler için ekonomik ömür kira kontratlarının ortalama süresi olan 10 yıl ile uyumludur.

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar başlıca bilgisayar yazılımlarından oluşan varlıklar olup ilk olarak alış fiyatından değerlendirilmiştir. Maddi olmayan duran varlıklar gelecekte ekonomik fayda elde edilebilmesi ve maliyetin doğru bir şekilde belirlenebilmesi durumunda aktifleştirilirler. İlk kayıt sonrasında maddi olmayan duran varlıklar, maliyetten birikmiş, itfa payı ve birikmiş değer düşüklüğü karşılıkları düşüldükten sonraki değerleriyle gösterilmektedir. İşletme bünyesinde oluşan geliştirme maliyetleri dışındaki maddi olmayan duran varlıklar aktifleştirilmemekte ve gerçekleştirildiği yılda gelir tablosuna gider olarak yansıtılmaktadır. Maddi olmayan duran varlıkların ekonomik ömürleri belirli süreli ya da süresiz olarak belirlenmektedir.

Belirli süreli maddi olmayan duran varlıklar tahmin edilen ekonomik ömürleri üzerinden, doğrusal amortisman metodu ile itfa edilirler. Belirli süreli ekonomik ömrü olan maddi olmayan duran varlıklar için itfa periyodu ve itfa metodu her yıl, en az bir kere incelenmektedir.

Beklenen kullanım ömürlerindeki veya maddi olmayan duran varlıktan elde edilecek faydalarda oluşabilecek değişiklikler, itfa metodunun ya da periyodunun değiştirilmesi olarak değerlendirilip, muhasebe politikalarındaki değişiklik şeklinde muhasebeleştirilir. Belirli süreli ekonomik ömrü olan maddi olmayan duran varlıkların itfa giderleri gelir tablosunda maddi olmayan duran varlığın işlevi ile uyumlu şekilde gider olarak kaydedilir.

Grup'un süresiz kullanım ömrüne sahip maddi olmayan duran varlığı bulunmamaktadır.

Maddi olmayan duran varlıkların taşınan değerleri, olayların ya da koşullardaki değişikliklerin, taşınan değerlerin gerçekleşebilir durumda olmadığına işaret etmesi durumunda değer düşüklüğü açısından incelenir.

Şerefiye

Şerefiye, bağlı ortaklıkların satın alımı sırasında ortaya çıkar ve transfer edilmiş bedelin, edinilen şirketteki kontrol gücü olmayan paylarının tutarı ve edinilen işletmedeki tanımlanabilir net varlıkların gerçeğe uygun değeri üzerinden, edinen işletmenin daha önceden elde tuttuğu edinilen işletmedeki özkaynak paylarının edinme tarihindeki gerçeğe uygun değeri farkının fazlasını ifade eder. Eğer toplam transfer edilen bedel, muhasebeleştirilen kontrol gücü olmayan paylar ve gerçeğe uygun değerinden ölçülmüş önceden elde tutulan paylar, edinilen bağlı ortaklığın net varlıklarının gerçeğe uygun değerinden az ise, örneğin pazarlıklı bir satın almada, aradaki fark direk olarak kar veya zarar tablosuna yansıtılır.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Değer düşüklüğü testi için şerefiye, nakit üreten birimlere dağıtılır. Dağıtım, şerefiyenin olduğu işletme birleşmesinden fayda sağlaması beklenen nakit üreten birimlere veya nakit üreten birim gruplarına yapılır. Şerefiyenin dağıtıldığı her bir birim veya birim grubu işletme içi yönetsel amaçlarla, şerefiyenin izlendiği işletmenin en küçük varlık grubudur. Şerefiye faaliyet bölümleri bazında takip edilir.

Şerefiyedeki değer düşüklüğü gözden geçirmeleri yılda bir kez veya olay veya şartlardaki değişikliklerin değer düşüklüğü ihtimalini işaret ettiği durumlarda daha sık yapılmaktadır. Şerefiyenin defter değeri; kullanım değeri ve elden çıkarma maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değerinin büyük olanı olan geri kazanılabilir değer ile karşılaştırılır. Herhangi bir değer düşüklüğü durumunda zarar derhal muhasebeleştirilir ve takip eden dönemlerde iptal edilmez.

Finansal olmayan varlıkların değer düşüklüğü

Koşullardaki değişikliklerin, varlıkların taşıdıkları değer üzerinden paraya çevrilemeyebileceğine işaret etmesi durumunda, varlıkların taşınan değeri üzerinde değer düşüklüğü olup olmadığı değerlendirilir. Varlıkların taşıdıkları değerleri, paraya çevrilebilecek tutarı aştığında değer düşüklüğü karşılık gideri gelir tablosunda yansıtılır.

Paraya çevrilebilecek tutar, varlığın net satış fiyatı ve kullanım değerinden yüksek olanıdır. Kullanım değeri, bir varlığın kullanımından ve ekonomik ömrü sonunda satılmasından elde edilmesi öngörülen gelecekteki nakit akımlarının şimdiki değerini, net satış fiyatı ise, satış hasılatından satış maliyetleri düşüldükten sonra kalan tutarı yansıtmaktadır. Grup, finansal olmayan varlıkların değer düşüklüğü değerlendirilmesinde, operasyonel olarak belirlenmiş olan bölgeleri baz almaktadır (Nakit Üreten Birimler).

Finansal varlıklar

Sınıflandırma

Grup, finansal varlıklarını şu şekilde sınıflandırmıştır: itfa edilmiş maliyet, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan ve Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar. Sınıflandırma, finansal varlıkların alınma amaçlarına göre yapılır. Yönetim, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapar.

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden muhasebeleştirilen finansal varlıklar

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden muhasebeleştirilen finansal varlıklar, sabit veya belirli ödemeleri olan, aktif bir piyasaya kota olmayan ve türev araç olmayan finansal varlıklardır. Vadeleri raporlama tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise dönen varlıklarda, 12 aydan uzun ise duran varlıklarda gösterilirler. Grup'un ticari alacakları, nakit ve nakit benzerleri, kira sertifikaları ve yatırım fonları gibi finansal yatırımları bu kategoriye sınıflandırılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, bu kategoride sınıflandırılan ve diğer kategorilerin içinde sınıflandırılmayan türev araç olmayan varlıklardır. Yönetim, ilgili varlıkları raporlama döneminden itibaren 12 ay içinde elden çıkarmaya niyetli değilse duran varlıkların altında sınıflandırılırlar.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar; piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan fayda sağlama amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan, alım satım amacıyla elde tutulan "finansal varlıklar" dan oluşmaktadır. Gerçeğe uygun değeriyle ölçülen ve kar veya zarar tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar, ilk olarak işlem maliyetleri de dahil olmak üzere maliyet değerleri ile yansıtılır. Bu finansal varlıklar kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri üzerinden değerlendirilir. Gerçekleşen ya da gerçekleşmeyen kazanç ve zararlar "yatırım faaliyetlerinden gelirler/giderler" içinde muhasebeleştirilir.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Muhasebeleştirme ve ölçümleme

Düzenli olarak alım - satılan finansal varlıklar, alım-satımın yapıldığı tarihte kayıtlara alınır. Alım - satım yapılan tarih, Grup'un varlığı alım satım yapmayı vaat ettiği tarihtir. Makul değer değişimleri gelir tablosu ile ilişkilendirilen finansal varlıklar hariç diğer finansal yatırımlar ilk olarak gerçeğe uygun değerine işlem maliyeti eklenmek suretiyle kaydedilir. Gerçeğe uygun değeri gelir tablosuyla ilişkilendiren finansal varlıklar, gerçeğe uygun değeriyle finansal tablolara alım ve işlem maliyetleri, gelir tablosunda giderleştirilir. Finansal varlıklardan doğan nakit akış alım hakları sona erdiğinde veya transfer edildiğinde ve Grup tüm risk ve getirilerini transfer ettiğinde, finansal varlıklar defterlerden çıkartılır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar ve gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar müteakip dönemlerde gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilmektedirler. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden muhasebeleştirilen finansal varlıklar etkin finansman oranı yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet değerleriyle muhasebeleştirilmektedir.

Grup, özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için, gerçeğe uygun değerinde sonradan oluşan değişimlerin diğer kapsamlı gelire yansıtılması yöntemini, ilk defa finansal tablolara alma sırasında geri dönülemez bir şekilde tercih edebilir. Söz konusu tercihin yapılması durumunda, ilgili yatırımlardan elde edilen temettümler konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Finansal araçların netleştirilmesi

Bir finansal varlık ve borcun birbirine mahsup edilerek (netleştirilerek) net tutarın bilançoda gösterilmesi ancak işletmenin; muhasebeleştirilen tutarları netleştirme konusunda yasal bir hakkının bulunması ve net esasa göre ödemede bulunma ya da varlığı elde etme ve borcu ödeme işlemlerini eş zamanlı olarak gerçekleştirme niyetinde olması durumunda mümkün olabilir.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin kayda alınması ve çıkarılması

Grup, finansal varlık veya yükümlülükleri, ilgili finansal araç sözleşmelerine taraf olduğu takdirde bilançosuna yansıtılmaktadır. Grup, finansal varlığın tamamını veya bir kısmını, sadece söz konusu varlıkların konu olduğu sözleşmeden doğan haklar üzerindeki kontrolünü kaybettiği zaman kayıttan çıkartır. Grup, finansal yükümlülükleri ancak sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkartır.

Bütün olağan finansal varlık alım ve satım işlemleri, Grup'un varlığı teslim aldığı/teslim ettiği tarihte kayıtlara yansıtılır. Söz konusu alım ve satımlar genellikle piyasada oluşan genel teamül ve düzenlemelerle belirlenen zaman dilimleri içerisinde finansal aracın teslimini gerektiren alım ve satımlardır.

Bütün normal finansal varlık alım ve satımları işlem tarihinde, yani Grup'un varlığı almayı veya satmayı taahhüt ettiği tarihte kayıtlara yansıtılır.

Finansal varlıklar değer düşüklüğü

Grup, her bilanço tarihinde finansal varlıklarda değer düşüklüğü ayrılmasını gerektiren bir durum olup olmadığını incelemektedir.

İtfa edilmiş maliyet değerinden taşınan varlıklar

İndirgenmiş maliyetinden gösterilen kredi ve alacaklarda değer düşüklüğü zararı meydana geldiğine ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda, ilgili zararın tutarı, gelecekteki tahmini nakit akışlarının (henüz oluşmamış gelecekteki kredi zararları hariç) finansal varlığın etkin finansman oranı üzerinden itfa edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile taşınan değeri arasındaki fark olarak ölçülür.

Varlığın taşınan değeri, doğrudan veya bir karşılık hesabı kullanılmak suretiyle azaltılır. İlgili zarar tutarı gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Daha sonraki bir dönemde, değer düşüklüğü zararı miktarının azalması ve söz konusu azalmanın değer düşüklüğü zararı muhasebeleştirildikten sonra meydana gelen bir olay ile tarafsız bir şekilde ilişkilendirilebilmesi durumunda daha önce muhasebeleştirilmiş bulunan değer düşüklüğü zararı doğrudan veya bir karşılık hesabı aracılığıyla iptal edilir.

İptal işlemi sonucunda, ilgili finansal varlığın taşınan değeri, finansal varlığa ilişkin değer düşüklüğü ayrılmasaydı finansal varlığın değer düşüklüğünün iptal edildiği tarihte oluşacak olan indirgenmiş değerinden fazla olamaz.

Ticari alacaklar göz önünde bulundurulduğunda, değer düşüklüğü karşılığı vadesini aşmış alacaklarının tahsil edemeyeceğine dair tarafsız bir göstergenin (alacaklının önemli finansal zorluklar yaşaması veya tasfiye olasılığı olması gibi) bulunması durumunda ayrılır. Ticari alacağın taşınan değeri karşılık hesabı kullanılmak suretiyle azaltılır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılan finansal varlıklar, satıldığında veya değer düşüklüğü oluştuğunda özkaynakta gösterilen birikmiş gerçeğe uygun değer düzeltmeleri geçmiş yıl karlarına sınıflandırılır.

Ticari borçlar

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla ortalama vadesi 51 gün (31 Aralık 2025 : 52 gün) olan ticari borçlar, fatura tutarları üzerinden kayıtlara alınmakta ve sonrasında ertelenmiş vade farkı giderinden netleştirilmiş değerleriyle taşınmaktadır. Ertelenmiş vade farkı giderleri satılan malın maliyeti içerisinde muhasebeleştirilir. Taşınan ticari borç, mal ve hizmet alımı ile ilgili ileride doğacak faturalanmış ya da faturalanmamış tutarın rayiç değerini yansıtmaktadır.

Hediye Çeki muhasebeleştirilmesi

Grup'un müşterilerine sattığı hediye çekleri bilançoda ertelenmiş gelirler kaleminde sınıflanmaktadır. Söz konusu hediye çekleri müşteri tarafından kullanıldığında ise satış geliri kaydedilmektedir.

Borçlanma maliyetleri

Borçlanma maliyetleri özellikli bir varlığın satın alınması, inşaatı veya üretimi ile doğrudan ilişkisi kurulabildiği takdirde, ilgili özellikli varlığın maliyetinin bir unsuru olarak aktifleştirilir. Bu tür maliyetler güvenilir bir biçimde ölçülebilmeleri ve gelecekte ekonomik yararlarından işletmenin faydalanabilmesinin muhtemel olması durumunda, varlığın maliyetine dahil edilir. Bu kapsamda olmayan borçlanma maliyetleri ise oluştukları tarihte giderleştirilir.

Kur değişiminin etkileri

Grup yabancı para cinsinden yapılan işlemleri ve bakiyeleri kullanılan para birimine çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin kullanılan para birimine çevrilmesinden veya parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kur farkı gider ya da gelirleri ilgili dönemde kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Grup'un yabancı para çevrimi için kullandığı kurlar ilgili dönem sonları itibarıyla aşağıda sunulmuştur:

	ABD Doları/TL (tam)	EURO/TL (tam)
31 Mart 2026	44,3961	50,9294
31 Aralık 2025	42,8457	50,2859

Pay başına kazanç

Pay başına basit kazanç net dönem karının dönem içindeki hisselerin ağırlıklı ortalamasına bölünmesiyle hesaplanır. Türkiye'deki şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve özkaynak enflasyon düzeltmesi farkları hesabından hisseleri oranında hisse dağıtarak ("bedelsiz hisseler") sermayelerini arttırabilir. Pay başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, çıkarılan bedelsiz hisselerin geriye dönük olarak dikkate alınması suretiyle elde edilir.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Grup'un bilanço tarihindeki durumu hakkında ilave bilgi veren bilanço tarihinden sonraki olaylar (düzeltme gerektiren olaylar) mali tablolarda yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar belli bir önem arz ettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır.

Karşılıklar, şarta bağlı varlıklar ve şarta bağlı yükümlülükler

i) Karşılıklar

Karşılıklar ancak ve ancak Grup'un geçmişten gelen ve halen devam etmekte olan bir yükümlülüğü (yasal ya da yapısal) varsa ve bu yükümlülük sebebiyle işletmeye ekonomik çıkar sağlayan kaynakların elden çıkması olasılığı mevcutsa ve gerçekleşecek yükümlülüğün miktarı güvenilir bir şekilde tahmin edilebiliyorsa kayıtlara alınmaktadır. Paranın zaman içindeki değer kaybı önem kazandığında, karşılıklar paranın zaman değerini (ve uygun ise yükümlülüğe özel riskleri) yansıtan cari piyasa tahminlerinin vergi öncesi oranı ile gelecekteki nakit akımlarının iskonto edilmesi sonucu hesaplanmaktadır. İskonto metodu kullanıldığında, zaman dilimini yansıtan karşılıklardaki artış, finansman yükü olarak dikkate alınır.

ii) Şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler

Şarta bağlı varlıklar mali tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri üretme ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır. Şarta bağlı yükümlülükler ise kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise mali tablolarda yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır.

İlişkili taraflar

- a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin,
- Raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
 - Raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
 - Raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.
- b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:
- İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde.
 - İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
 - Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
 - İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
 - İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
 - İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
 - (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Dönem vergi gideri ve ertelenmiş vergi gideri

Vergi gideri, cari dönem vergi giderini ve ertelenmiş vergi giderini kapsar. Vergi, doğrudan özkaynaklar veya diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilen bir işlemle ilgili olmaması koşuluyla, gelir tablosuna dahil edilir. Aksi takdirde vergi de ilgili işlemle birlikte özkaynaklar veya diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilir.

Dönem vergi gideri, bilanço tarihi itibarıyla Grup'un bağlı ortaklıklarının faaliyet gösterdiği ülkelerde yürürlükte olan vergi kanunları dikkate alınarak hesaplanır.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin konsolide finansal tablolarda yer alan değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Bununla birlikte, işletme birleşmeleri dışında, hem ticari hem de mali karı veya zararı etkilemeyen varlık ve yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınması durumunda ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü mali tablolara alınmaz. Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, yürürlükte olan veya bilanço tarihi itibarıyla yürürlüğe giren vergi oranları ve vergi mevzuatı dikkate alınarak, vergi varlığının gerçekleşeceği veya yükümlülüğünün ifa edileceği dönemde uygulanması beklenen vergi oranları üzerinden hesaplanır.

Başlıca geçici farklar, maddi duran varlıkların kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki farktan ve hâlihazırda vergiden indirilemeyen/vergiye tabi gider karşılıklarından doğmaktadır.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

Nakit akış tablosu

Grup, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasında değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, diğer finansal tabloların ayrılmaz bir parçası olarak nakit akım tablosu düzenlemektedir. Döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetleri olarak sınıflandırılmaktadır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları Grup'un faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleri ile ilgili nakit akımları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Çalışanlara sağlanan faydalar

a) Tanımlanan fayda planı:

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen ve en az bir yıl hizmet vermiş personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Not 15'te daha detaylı belirtildiği üzere, Grup konsolide finansal tablolarda yer alan kıdem tazminatı karşılığını TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardına göre bağımsız bir aktüer tarafından yapılan aktüer çalışmasına dayanarak yansıtılmıştır.

Profesyonel aktüerler tarafından yapılan hesaplamalara göre bulunan aktüer kazanç veya kayıplar özkaynaklar içerisindeki çalışanlara sağlanan faydalanan ilişkin aktüeryal kazanç/(kayıp) fonuna aktarılır. Özkaynaklara aktarılan ilgili kazançlar/(kayıplar) ilerleyen dönemlerde gelir tablosuna devredilemez. Kıdem tazminatı karşılığı, profesyonel aktüerler tarafından tahmin edilen iskonto oranı ile hesaplanarak konsolide mali tablolara yansıtılmıştır.

b) Kullanılmamış izin hakları

Konsolide finansal tablolarda tahakkuk etmiş olan kullanılmamış izin hakları, bilanço tarihi itibarıyla çalışanların kullanmadıkları hak edilmiş izin günleri ile ilgili gelecekteki olası yükümlülüklerin tahmini toplam karşılığını ifade eder.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. Bölümlere Göre Raporlama

Faaliyet bölümleri, Grup'un faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili organlara veya kişilere sunulan iç raporlama ve stratejik bölümler ile tutarlı olarak değerlendirilmektedir. Söz konusu bölümlere tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümlerin performansının değerlendirilmesi amacıyla Grup'un faaliyetlerine ilişkin stratejik karar almaya yetkili organlar ve kişiler, Grup'un üst düzey yöneticileri olarak tanımlanmıştır.

Grup üst düzey yöneticileri Grup'un genel olarak tek bir alanda faaliyet göstermesi ile Türkiye içi ve Türkiye dışındaki faaliyetlerinden hiçbirinin kendi başına toplam faaliyetler içerisinde ayrı raporlamayı gerektirecek kadar önem arz etmediğini göz önünde bulundurarak, stratejik kararlarını Grup'un tüm faaliyetlerini kapsayacak şekilde almaktadırlar. Bu nedenle, TFRS 8, "Faaliyet Bölümleri"ndeki ilgili hükümler doğrultusunda, Grup'un, tek bir raporlanabilecek faaliyet bölümü bulunmakta olup, finansal bilgiler faaliyet bölümlerine göre raporlanmamıştır.

4. Nakit ve Nakit Benzerleri

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kasa	1.808.009	1.901.522
Banka	2.403.375	1.252.567
- Vadesiz mevduat	2.403.375	1.252.567
Yoldaki para	768.891	653.996
Nakit ve Nakit Benzerleri	4.980.275	3.808.085

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla katılım hesabı ve bloke mevduat bulunmamaktadır.

5. Finansal Yatırımlar

a) Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

Grup'un 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olan kısa vadeli finansal yatırımlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Yatırım fonları	24.977.581	11.764.683
	24.977.581	11.764.683

b) Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla toplam 4.902.738 TL tutarındaki uzun vadeli finansal yatırımlar aşağıda detaylandırılmıştır (31 Aralık 2025:4.902.738 TL)

i) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar:

Finansal yatırımlar içerisinde gösterilen gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık oran ve makul değerleri aşağıdaki gibidir:

Şirket Ünvanı	İştirak oranı (%)	31 Mart 2026	İştirak oranı (%)	31 Aralık 2025
FLO Mağazacılık ve Pazarlama A.Ş. (*)	11,50	4.902.738	11,50	4.902.738
		4.902.738		4.902.738

(*) İlgili finansal varlığın gerçeğe uygun değeri 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla değerlendirme şirketi tarafından indirgenmiş nakit akımları analizi yöntemiyle %21,10 iskonto oranı ve %10,00 nihai büyüme oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6. Borçlanmalar

a) Banka Kredileri

Grup'un 31 Mart 2026 itibarıyla bankalardan kullanılan kısa vadeli finansal borcu 826.482 TL'dir. (31 Aralık 2025 : 958.118 TL).

b) Kiralama İşlemlerinden Borçlar

Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	13.315.670	13.395.463
	13.315.670	13.395.463
Uzun vadeli borçlanmalar	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	43.933.015	43.666.604
	43.933.015	43.666.604
Toplam borçlanmalar	57.248.685	57.062.067

Grup'un, rapor tarihi itibarıyla, kira işlemlerinden borçların geri ödeme vadeleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
3 aydan kısa	3.605.701	3.698.393
3-12 ay	9.709.969	9.697.070
12 aydan fazla	43.933.015	43.666.604
	57.248.685	57.062.067

Gerçeğe uygun değerler, ortalama etkin yıllık finansman oranları kullanılarak belirlenmiştir.

31 Mart 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülüklerine ait hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Dönem başı - 1 Ocak	57.062.067	53.258.045
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	(3.527.359)	(3.166.161)
Yeni kiralama (Not 12)	7.369.831	7.930.859
Finansman giderleri tahakkuklarının değişimi (Not 23)	2.151.969	1.888.712
Kira fesihlerine ilişkin tahakkukların değişimi (Not 21)	(463.296)	(440.245)
Yabancı para çevrim farkları	81.419	727.396
Parasal (kazanç) / kayıp	(5.425.946)	(5.117.006)
Kapanış bakiyesi – 31 Mart	57.248.685	55.081.600

7. Ticari Alacak ve Borçlar

a) İlişkili Olmayan Taraplardan Ticari Alacaklar

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kredi kartı alacakları	38.461.485	38.237.810
Diğer ticari alacaklar	100.236	64.194
	38.561.721	38.302.004

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla ticari alacaklarının ortalama vadeleri 16 gündür (31 Aralık 2025: 17 gün).

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7. Ticari Alacak ve Borçlar (devamı)

b) İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Tedarikçi firmalar cari hesapları	98.832.053	90.737.706
Ertelenmiş reeskont giderleri (-)	(3.371.275)	(2.404.903)
	95.460.778	88.332.803

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla ticari borçların ortalama vadeleri 51 gündür (31 Aralık 2025:52 gün). 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla tedarikçi firmalardan garanti olarak 6.521.583 TL tutarında teminat mektubu, çek ve senet; 77.693 TL tutarında ise ipotek alınmıştır (31 Aralık 2025:6.391.823 TL teminat mektubu çek ve senet;82.508 TL ipotek).

8. Diğer Alacaklar

a) İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
İlişkili taraflardan alacaklar	89.656	105.848
	89.656	105.848

b) İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Diğer alacaklar	2.075.605	1.503.079
Şüpheli diğer alacaklar	13.809	16.670
Eksi: Şüpheli alacak karşılığı	(13.809)	(16.670)
	2.075.605	1.503.079

Şüpheli alacak karşılığının cari dönem içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Dönem başı - 1 Ocak	16.670	16.973
Konusu kalmayan karşılıklar	(5.098)	132
Parasal (kazanç) / kayıp	2.237	(1.789)
Dönem sonu - 31 Mart	13.809	15.316

9. Stoklar

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Ticari mallar, net	62.840.625	59.667.033
Diğer mallar	490.145	468.323
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(511.692)	(221.243)
	62.819.078	59.914.113

172.554.011 TL (31 Aralık 2025:159.477.722 TL) tutarındaki stok maliyeti, satılan malın maliyeti içerisinde giderleştirilmiştir .

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9. Stoklar (devamı)

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla ticari mallar için 511.692 TL (31 Aralık 2025:221.243 TL) tutarında stok değer düşüklüğü karşılığı ayrılmıştır.

2026 ve 2025 yılları içinde stok değer düşüklüğü karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Dönem başı - 1 Ocak	103.077	121.154
Karşılık iptali	(103.077)	(121.154)
Değer düşüklüğü	511.692	303.612
Dönem sonu – 31 Mart	511.692	303.612

10. Maddi Duran Varlıklar

Grup'un 31 Mart 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemleri içindeki maddi duran varlıkları ve ilgili birikmiş amortismanlarına ilişkin hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2026	Girişler	Çıkışlar	Transferler	Döviz kurlarındaki değişimin etkisi	31 Mart 2026
Maliyet veya yeniden değerlenmiş tutar						
Arsa	29.194.382	-	-	-	5.394	29.199.776
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	798.640	3.409	(16)	-	-	802.033
Bina	44.776.750	132.163	(2)	-	13.164	44.922.075
Makine ve teçhizat	53.773.396	1.645.756	(186.235)	5.426	(96.295)	55.142.048
Taşıt araçları	11.996.457	376.286	(62.872)	-	(15.484)	12.294.387
Demirbaşlar	21.184.949	560.989	(82.575)	20	(19.366)	21.644.017
Özel maliyetler	43.867.460	839.423	(119.505)	48.166	(167.484)	44.468.060
Yapılmakta olan yatırımlar	6.720.263	1.230.518	(300.276)	(53.612)	(41.788)	7.555.105
	212.312.297	4.788.544	(751.481)	-	(321.859)	216.027.501
Eksi : Birikmiş amortisman						
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	(599.472)	(14.648)	16	-	-	(614.104)
Bina	-	(363.922)	-	-	1.521	(362.401)
Makine ve teçhizat	(23.775.174)	(1.311.512)	152.649	-	74.556	(24.859.481)
Taşıt araçları	(7.062.796)	(395.471)	47.720	-	15.981	(7.394.566)
Demirbaşlar	(13.556.068)	(627.424)	78.568	-	16.535	(14.088.389)
Özel maliyetler	(22.497.577)	(872.706)	151.181	-	105.362	(23.113.740)
	(67.491.087)	(3.585.683)	430.134	-	213.955	(70.432.681)
Net defter değeri	144.821.210					145.594.820

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10. Maddi Duran Varlıklar (devamı)

	1 Ocak 2025	Girışler	Çıkışlar	Transferler	Döviz kurlarındaki değişimin etkisi	31 Mart 2025
Maliyet veya yeniden değerlendirilmiş tutar						
Arsa	26.746.916	2.362	-	32.025	(67.470)	26.713.833
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	715.968	32.368	(43.271)	13.953	(21.001)	698.017
Bina	40.669.327	94.046	(801)	640.997	(199.305)	41.204.264
Makine ve teçhizat	46.842.927	2.688.801	(125.804)	22.603	(157.115)	49.271.412
Taşıt araçları	10.318.765	559.295	(33.826)	-	(4.369)	10.839.865
Demirbaşlar	19.344.632	573.829	(62.618)	(673)	(4.570)	19.850.600
Özel maliyetler	40.405.033	1.036.084	(139.514)	55.682	35.881	41.393.166
Yapılmakta olan yatırımlar	2.943.656	1.716.847	-	(764.587)	(144.798)	3.751.118
	187.987.224	6.703.632	(405.834)	-	(562.747)	193.722.275
Eksi : Birikmiş amortisman						
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	(520.080)	(35.293)	-	-	12.644	(542.729)
Bina	-	(1.828.717)	5.396	-	4.330	(1.818.991)
Makine ve teçhizat	(20.577.107)	(1.230.873)	113.869	-	29.624	(21.664.487)
Taşıt araçları	(5.778.961)	(374.749)	26.983	-	(1.237)	(6.127.964)
Demirbaşlar	(11.580.777)	(666.809)	64.184	-	1.163	(12.182.239)
Özel maliyetler	(19.786.179)	(800.325)	87.807	-	(25.677)	(20.524.374)
	(58.243.104)	(4.936.766)	298.239	-	20.847	(62.860.784)
Net defter değeri	129.744.120					130.861.491

1 Ocak -31 Mart 2026 tarihinde sona eren hesap dönemine ait amortisman giderlerinin 3.198.452 TL'si (1 Ocak -31 Mart 2025:4.325.907 TL) satış pazarlama giderlerinden, 180.966 TL'si (1 Ocak -31 Mart 2025:437.768 TL) genel yönetim giderlerinden itfa edilmiş ve 206.265 TL tutarındaki kısmı (1 Ocak -31 Mart 2025:173.091 TL) satışların maliyetine dahil edilmiştir.

Maddi duran varlık içerisinde yer alan arsa ve binalar yeniden değerlendirilmiş tutarlarından konsolide mali tablolara yansıtılmıştır. Yeniden değerlendirme farkı, ertelenmiş vergi tutarı netlenerek diğer kapsamlı gelirler içinde yer alan maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artışı hesabında gösterilmiştir. Özsermaye içinde yer alan bu fon hissedarlara dağıtılamaz.

Arsa ve binaların gerçeğe uygun değerleri

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla Grup arsa ve binalarını konsolide mali tablolarda yeniden değerlendirilmiş tutarları üzerinden taşımaktadır. En son 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla tespit edilmiş olan yeniden değerlendirme değer artışı, ertelenmiş gelir vergisi etkisiyle netlenerek diğer kapsamlı gelirin alacağına kaydedilmiş ve özkaynaklardaki "maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artış/azalışları" nda gösterilmiştir. Değerleme yöntemi ile hesaplanan finansal olmayan varlıkların gerçeğe uygun değeri, gözlemlenebilir olan kote edilmiş fiyatlar dışındaki direkt olarak (fiyatlar gibi) veya dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmiş olanlar gibi) girdilerden hesaplanmaktadır (Seviye 2).

Seviye 2'nin gerçeğe uygun değerini bulmak için kullanılan değerlendirme yöntemleri

Arsa ve binaların Seviye 2 gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde ilgili gayrimenkulün satış veya satın alma maliyetleri veya herhangi bir verginin mahsubu göz önüne alınmamıştır. Söz konusu değer tahmininde en sık kullanılan yaklaşım Emsal Karşılaştırma Yaklaşımı olup bazı gayrimenkuller için İndirgenmiş Nakit Analizini de içeren Gelir İndirgeme Yaklaşımı ve Maliyet Yaklaşımı yöntemleri de kullanılmıştır. Emsal karşılaştırma yaklaşımında lokasyon ve pazarlık payı gibi tahminler dikkate alınarak metrekare başına değer tespitinde bulunulmuştur.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10. Maddi Duran Varlıklar (devamı)

Emsal Karşılaştırma Yaklaşımı

Emsal Karşılaştırma Yaklaşımı, benzer veya ikame mülklerin satışını ve piyasa verilerini dikkate alarak karşılaştırmaya dayalı bir işlemle değer takdiri yapılmasını içermektedir. Genel olarak değerlendirilmesi yapılan mülkün değeri, açık piyasada gerçekleştirilen benzer mülklerin satışlarıyla ya da istenen fiyatlar ve verilen teklifler de dikkate alınarak belirlenmiştir.

Gelir İndirgeme Yaklaşımı

Değerlemesi yapılan mülke ait gelir ve harcama verileri dikkate alınarak indirgeme yöntemi ile değer tahmini yapılmaktadır. İndirgeme, gelir tutarını değer tahminine çeviren gelir ve değer ile ilişkilidir. Bu işlemde, Hasılat veya iskonto oranı ya da her ikisi birden dikkate alınmaktadır. Bu yaklaşım içerisinde ağırlıklı olarak Direkt Gelir Kapitalizasyonu ve Nakit Akımları analizleri kullanılmaktadır. Direkt Gelir Kapitalizasyonunun uygulanması sırasında taşınmazın yer aldığı aynı bölgede yer alan benzer taşınmazların kira bilgileri kullanılmıştır. Ancak değerlemenin yapıldığı bölgede benzer taşınmazlar için uygulanabilecek kapitalizasyon oranı için yeterli veriye ulaşılamadığı durumlarda söz konusu yöntem uygulanmamıştır.

Maliyet Yaklaşımı

Mülkün satın alınması yerine, mülkün aynısının veya aynı yararı sağlayacak başka bir mülkün inşa edebileceği olasılığı dikkate alınmaktadır. Uygulamada, tahmin edilen değer, yenisinin maliyetinin, değerlendirilmesi yapılan mülk için ödenebilecek olası fiyatı aşırı ölçüde aştığı durumlarda eski ve daha az fonksiyonel mülkler için amortismanı da içermektedir.

Arsa ve binaların, normalde piyasada hangi şekilde işlem göreceği, gerçeğe uygun değer tahmini için kullanılacak olan yaklaşım ve yöntemleri belirlemektedir. Arsa ve binaların en muhtemel satış fiyatları, maddi varlığın boyutu gibi temel özelliklerden doğabilecek farklılıklar için düzeltilmiştir. Bu değerlendirme yöntemindeki en önemli girdi metrekare başına fiyattır.

Değerlemelerin yapılması sırasında kullanılan yöntemlerden biri olan emsal karşılaştırma yaklaşımında emsal verilerin pazarlık payları dikkate alınmış, taşınmazın emsallere göre olumlu ve olumsuz özelliklerine uyumlaştırma yapılmıştır.

Grup'un değerlendirme süreçleri

Grup finansal raporlama amacı için arsa ve binaların, gerçeğe uygun değerlerini düzenli olarak gözden geçirmektedir. Grup, arsa ve binalarının gerçeğe uygun değerini belirlemek için dışarıdan, bağımsız ve SPK lisansına sahip bir değerlendirme firmasını görevlendirmektedir.

Söz konusu yeniden değerlemeler, bilanço tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer kullanılarak bulunacak tutarın defter değerinden önemli ölçüde farklı olmasına neden olmayacak şekilde düzenli olarak yapılmaktadır. Grup, koşullarda bir değişiklik olmadığı sürece arsa ve binalarını ortalama 3 yılda bir değerletirmektedir ve bulunan değerleri mali tablolarına yansıtılmaktadır. Grup, arsa ve binaların değerlemesini 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla yaptırmıştır.

Grup'un sahip olduğu arsa ve binalar (idari bina, depo ve mağaza) makul piyasa değerlerinin belirlenmesi amacıyla konuyla ilgili SPK lisansına ve gerekli mesleki birikime sahip ve arsa ve binaların sınıf ve yeri hakkında güncel bilgisi bulunan bir gayrimenkul değerlendirme firması tarafından değerlendirilmiştir.

Varlıklar üzerindeki rehin ve ipotekler

Grup'un 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla maddi duran varlıkları üzerinde rehin veya ipotek bulunmamaktadır.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

11. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

31 Mart 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla sona eren ara hesap dönemleri içinde maddi olmayan duran varlıkların ve ilgili birikmiş itfa paylarının hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2026	Girişler	Çıkışlar	Döviz kurlarındaki değişimin etkisi	31 Mart 2026
Maliyet					
Haklar	1.665.642	10.838	(1.277)	463	1.675.666
Diğer maddi olmayan varlıklar	3.368				3.368
	1.669.010	10.838	(1.277)	463	1.679.034
Birikmiş itfa payları					
Haklar	(1.352.856)	(48.777)	785	(264)	(1.401.112)
Diğer maddi olmayan varlıklar	(1.768)	(71)			(1.839)
	(1.354.624)	(48.848)	785	(264)	(1.402.951)
Net defter değeri	314.386				276.083

	1 Ocak 2025	Girişler	Çıkışlar	Döviz kurlarındaki değişimin etkisi	31 Mart 2025
Maliyet					
Haklar	1.521.858	17.344	(1.052)	3.516	1.541.666
Diğer maddi olmayan varlıklar	3.353	-	-	-	3.353
	1.525.211	17.344	(1.052)	3.516	1.545.019
Birikmiş itfa payları					
Haklar	(1.256.626)	(28.673)	665	(3.516)	(1.288.150)
Diğer maddi olmayan varlıklar	(1.504)	(81)	-	-	(1.585)
	(1.258.130)	(28.754)	665	(3.516)	(1.289.735)
Net defter değeri	267.081				255.284

1 Ocak -31 Mart 2026 tarihi itibarıyla cari dönem itfa giderlerinin 46.010 TL tutarındaki kısmı (1 Ocak -31 Mart 2025:26.077 TL) pazarlama giderlerine, 2.603 TL tutarındaki kısmı (1 Ocak -31 Mart 2025:2.639 TL) genel yönetim giderlerine ve 235 TL tutarındaki kısmı (1 Ocak -31 Mart 2025:38 TL) satışların maliyetine dahil edilmiştir.

Maddi olmayan duran varlıklar tahmini ekonomik ömürleri olan 5 yıl üzerinden itfa edilmektedirler. Haklar ağırlıklı olarak yazılım lisanslarından oluşmaktadır.

12. Kullanım Hakkı Varlıkları

Grup'un 31 Mart 2026 ve 2025 tarihi itibarıyla sona eren ara hesap dönemi içindeki kullanım hakkı varlığı ve ilgili birikmiş amortismanlarına ilişkin hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2026	Girişler	Çıkışlar	Döviz kurlarındaki değişimin etkisi	31 Mart 2026
Bina	154.797.476	7.337.202	(1.258.526)	(1.104.563)	159.771.589
Taşıt araçları	1.307.261	32.629	(113.944)	(28.282)	1.197.664
	156.104.737	7.369.831	(1.372.470)	(1.132.845)	160.969.253
Eksi : Birikmiş amortisman					
Bina	(58.117.238)	(3.632.703)	299.662	489.665	(60.960.614)
Taşıt araçları	(1.165.865)	(21.159)	106.847	19.620	(1.060.557)
	(59.283.103)	(3.653.862)	406.509	509.285	(62.021.171)
Net defter değeri	96.821.634				98.948.082

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

12. Kullanım Hakkı Varlıkları (devamı)

	1 Ocak 2025	Girişler	Çıkışlar	Döviz kurlarındaki değişimin etkisi	31 Mart 2025
Bina	136.972.344	7.882.275	(1.233.579)	158.683	143.779.723
Taşıt araçları	1.708.056	48.584	(325.810)	3.505	1.434.335
	138.680.400	7.930.859	(1.559.389)	162.188	145.214.058
Eksi : Birikmiş amortisman					
Bina	(45.135.016)	(3.077.550)	434.031	(86.283)	(47.864.818)
Taşıt araçları	(1.365.007)	(46.156)	308.048	(2.918)	(1.106.033)
	(46.500.023)	(3.123.706)	742.079	(89.201)	(48.970.851)
Net defter değeri	92.180.377				96.243.207

1 Ocak -31 Mart 2026 tarihinde sona eren ara hesap dönemi ait amortisman giderlerinin 3.458.201 TL'si (1 Ocak -31 Mart 2025:2.836.646 TL) satış pazarlama giderlerinden, 195.661 TL'si (1 Ocak -31 Mart 2025:287.060 TL) genel yönetim giderlerinden itfa edilmiştir.

13. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

a) Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar

31 Mart 2026 itibarıyla Grup'un kısa vadeli karşılıkları içerisinde çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar olarak 1.151.148 TL tutarında izin karşılığı ayrılmıştır (31 Aralık 2025:1.063.606 TL).

Kullanılmamış izin karşılığının cari dönem içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak -31 Mart 2026	1 Ocak -31 Mart 2025
Dönem başı-1 Ocak	911.069	671.197
Dönem içinde kullanılan	(747.495)	(671.197)
Ayrılan izin karşılığı	1.151.148	638.722
Parasal (kazanç) / kayıp	(66.267)	(12.865)
Dönem sonu-31 Mart	1.248.455	625.857

b) Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Dava karşılığı (*)	888.724	816.736
Diğer	451.343	461.592
Toplam	1.340.067	1.278.328

(*) 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup aleyhine açılan ve halen devam etmekte olan davaların tutarları sırasıyla 2.055.690 TL ve 1.988.177 TL'dir (tarihsel değer). Grup, 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla tahminler doğrultusunda söz konusu tutarlar için, sırasıyla 888.724 TL ve 816.736 TL karşılık ayırmıştır.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

13. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (Devamı)

Dava karşılığının cari dönem içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak -31 Mart 2026	1 Ocak -31 Mart 2025
Dönem başı - 1 Ocak	816.736	504.459
Ayrılan dava karşılığı	149.876	106.820
Parasal (kazanç) / kayıp	(77.888)	(66.396)
Dönem sonu – 31 Mart	888.724	544.883

Grup tarafından verilen teminat, rehin ve ipotekler

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Şirket'in teminat/rehin/ipotek ("TRİ") pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026				
	Toplam TL karşılığı	TL	ABD Doları	Euro	Fas Dirhemi
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu teminat, rehin veya ipotek	1.839.300	1.828.163	250.870	-	-
<i>Teminat</i>	1.839.300	1.828.163	250.870	-	-
<i>Rehin</i>	-	-	-	-	-
<i>İpotek</i>	-	-	-	-	-
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu teminat, rehin veya ipotek	-	-	-	-	-
<i>Teminat</i>	-	-	-	-	-
<i>Rehin</i>	-	-	-	-	-
<i>İpotek</i>	-	-	-	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu teminat, rehin veya ipotek	-	-	-	-	-
D. Diğer verilen teminat, rehin veya ipotek	-	-	-	-	-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-	-
iii. C Maddesi kapsamına girmeyen 3. Kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-	-
Toplam	1.839.300	1.828.163	250.870	-	-

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

13. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (Devamı)

	31 Aralık 2025				
	Toplam TL karşılığı	TL	ABD Doları	Euro	Fas Dirhemi
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu teminat, rehin veya ipotek	1.780.111	1.768.283	276.058	-	-
<i>Teminat</i>	1.780.111	1.768.283	276.058	-	-
<i>Rehin</i>	-	-	-	-	-
<i>İpotek</i>	-	-	-	-	-
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu teminat, rehin veya ipotek	-	-	-	-	-
<i>Teminat</i>	-	-	-	-	-
<i>Rehin</i>	-	-	-	-	-
<i>İpotek</i>	-	-	-	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu teminat, rehin veya ipotek	-	-	-	-	-
D. Diğer verilen teminat, rehin veya ipotek	-	-	-	-	-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-	-
iii. C Maddesi kapsamına girmeyen 3. Kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-	-
Toplam	1.780.111	1.768.283	276.058	-	-

Aktifler üstündeki sigorta tutarı

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un sahip olduğu aktifler üzerindeki toplam sigorta teminatı tutarları sırasıyla 19.997.662 TL ve 26.219.903 TL'dir.

14. Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelenmiş Gelirler

a) Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
İlişkili olmayan taraflara stok için verilen sipariş avansları	7.623.743	3.272.316
İlişkili taraflara verilen sipariş avansları (Not 28)	1.614.373	1.195.560
Peşin ödenmiş hizmet giderleri	336.807	712.879
Diğer	576.611	32.317
	10.151.534	5.213.072

b) Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Maddi duran varlıklar için verilen avanslar	1.718.409	1.431.859
Diğer	544.067	96.669
	2.262.476	1.528.528

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

14. Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelenmiş Gelirler (Devamı)

c) Ertelenmiş Gelirler

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Hediye çeki gelirleri	7.928.780	1.098.726
Diğer	928	5.109
	7.929.708	1.103.835

15. Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kıdem tazminatı karşılığı	2.619.578	3.159.376
	2.619.578	3.159.376

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı her hizmet yılı için bir aylık maaş üzerinden 64.948,77 tam TL (31 Aralık 2025: 53.919,68 tam TL) tavanına tabidir. Kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir revize edilmekte olup, Grup'un kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Ocak 2026 tarihinde geçerli olan 64.948,77 tam TL tavan tutarı dikkate alınmıştır (31 Aralık 2025 tarihinde geçerli olan kıdem tazminatı tavanı: 53.919,68 tam TL). Kıdem tazminatı karşılığı yasal zorunluluk olmadığından dolayı herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı şirketin çalışanlarının emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğünün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Haklar", işletmenin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak hesaplanmasını öngörür. Toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir. Aktüeryal kayıp/(kazanç) kapsamlı gelir tablosunda "Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/(Kayıpları)" içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

Esas varsayım her hizmet yılı için azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla uygulanan iskonto oranı gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen yıllık reel indirgeme oranını ifade eder. Sonuçta 31 Mart 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla konsolide finansal tablolarda karşılık çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. Bilanço tarihindeki karşılıklar yıllık %24 enflasyon (31 Aralık 2025: %24) ve %29 faiz oranı (31 Aralık 2025: %29) varsayımlarına göre elde edilen reel iskonto oranı yıllık %5 olarak kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır. İsteğe bağlı işten ayrılımlar neticesinde ödenmeyip Grup'a kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığına ilişkin kapsamlı gelir tablosunda ve bilançoda yansıtılan tutarlar aşağıdaki tablolarda özetlenmiştir:

	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Dönem içinde giderleştirilen tutar (Not 20)	232.755	208.679
Kıdem tazminatına ilişkin finansman maliyeti (Not 23)	185.613	147.407
Toplam gider	418.368	356.086

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

15. Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar (Devamı)

Tanımlanan fayda planına ilişkin karşılığın hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Dönem başı bakiyesi-1 Ocak	3.159.376	2.407.970
Dönem içinde giderleştirilen hizmet maliyeti	232.755	208.679
Kıdem tazminatına ilişkin finansman maliyeti	185.613	147.407
Dönem içinde yapılan ödemeler	(653.672)	(237.756)
Parasal (kazanç) / kayıp	(304.494)	(222.908)
Dönem sonu bakiyesi -31 Mart	2.619.578	2.303.392

16. Diğer Varlık ve Yükümlülükler

a) Diğer Dönen Varlıklar

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
KDV alacağı	1.701.961	2.069.855
Diğer	19.224	-
	1.721.185	2.069.855

b) Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Ödenecek vergiler ve fonlar	2.486.814	2.706.193
Diğer	213.227	60.583
	2.700.041	2.766.776

17. Özkaynaklar

a) Sermaye ve Sermaye Yedekleri

Şirket'in 31 Mart 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla yasal ödenmiş sermayesinin ortaklar bazında dökümü ve hisse oranları aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

	31 Mart 2026		31 Aralık 2025	
	Tarihsel tutar	(%)	Tarihsel tutar	(%)
Merkez Bereket Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	92.450	15,41	92.450	15,41
Naspak Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	71.500	11,92	70.000	11,67
Diğer	9.240	1,54	9.240	1,54
Diğer - Halka açık	426.810	71,14	428.310	71,39
-	600.000	100,00	600.000	100,00
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	8.504.417		8.504.417	

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

17. Özkaynaklar (Devamı)

Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artış/azalışları

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla Grup'un arsa ve binalarının yeniden değerlemesine ilişkin olarak 40.437.561 TL tutarında değer artış fonu bulunmaktadır (31 Aralık 2025:40.437.561 TL). Söz konusu fon ortaklara dağıtılamaz.

b) Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler ve geçmiş yıl karları

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler Şirket'in ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan temettü dağıtımlarının toplamı üzerinden %10 olarak ayrılır. Yasal yedek akçeler ödenmiş sermayenin %50'sini aşmadığı sürece dağıtılamaz ancak olağanüstü yedeklerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler.

Yasal finansal tablolardaki geçmiş yıl karları ve cari dönem karı yukarıda belirtilen yasal yedek akçe ayırma şartlarının yerine getirilmesi ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) kar dağıtımına ilişkin yasal düzenlemelerine uyulması şartı ile dağıtılmaya hazırdır.

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kar Payı Tebliği'ne göre yaparlar.

Ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar paylarının eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve finansal tablolarda yer alan kâr üzerinden nakden kar payı avansı dağıtılabilecektir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz. Şirket'in kar dağıtım politikası 30 Aralık 2012 resmi gazete tarihli 6362 numaralı Sermaye Piyasası Kanunu'na uygun olarak yapılmaktadır.

Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları ile olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri bedelsiz sermaye artırımını; nakit kar dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilecektir. Ancak özsermaye enflasyon düzeltme farkları, nakit kar dağıtımında kullanılması durumunda kurumlar vergisine tabi olacaktır.

31 Mart 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla Vergi Usul Kanunu (VUK) uyarınca hazırlanan finansal tablolara göre yasal yedekler, geçmiş yıl karları ve net dönem karları aşağıdaki gibidir :

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Yasal yedekler	16.687.768	18.363.248
Olağanüstü yedekler	21.576.772	24.403.357
Net dönem karı	8.065.477	24.329.633
	46.330.017	67.096.238

Şirket'in 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait VUK mali tablolar uyarınca yasal karı 8.065.477 TL (31 Aralık 2025:24.329.633 TL), SPK muhasebe standartlarına göre hazırlanmış konsolide finansal tablolardaki karı ise 6.551.167 TL'dir (31 Aralık 2025: 3.546.984 TL). Bu karın ana ortaklığa düşen payı 6.460.986 TL'dir (31 Aralık 2025: 3.540.053 TL).

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

17. Özkaynaklar (Devamı)

c) Geri Alınmış Paylar

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla toplamda 6.849.622.000 (tam) TL tutarında, 7.110.000 adet geri alınan pay bulunmaktadır ve bunların şirket sermayesi içindeki payı %1,1850'dir.

Kontrol gücü olmayan paylar

Doğrudan veya dolaylı olarak ana ortaklık ile ilişkilendirilmeyen bir bağlı ortaklıktaki özkaynaklar konsolide finansal tablolarda "Kontrol gücü olmayan paylar" altında sınıflandırılır.

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla konsolide finansal durum tablosunda "Kontrol gücü olmayan paylar" hesabında yer alan ilgili tutar 1.817.555 TL'dir. Ayrıca, bir bağlı ortaklıktaki doğrudan veya dolaylı olarak bir ana ortaklık ile ilişkilendirilmeyen net kar veya zarar, konsolide kar veya zarar tablosunda "Kontrol gücü olmayan paylar" altında sınıflandırılır. 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla konsolide kapsamlı zarar tablosunda ana ortaklık dışı paylara atfedilebilir zarar tutarı 90.181 TL'dir.

18. Satışlar ve satışların maliyeti

a) Net Satışlar

Grup'un 31 Mart 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri içerisinde gerçekleştirmiş olduğu satışlar aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak -31 Mart 2026	1 Ocak -31 Mart 2025
Satışlar	213.838.628	194.232.505
Satış iadeleri (-)	(976.300)	(914.579)
	212.862.328	193.317.926

b) Satışların Maliyeti

	1 Ocak -31 Mart 2026	1 Ocak -31 Mart 2025
Dönem başı stok	54.447.493	53.113.087
Alımlar	180.719.096	168.997.636
Amortisman ve itfa giderleri	206.500	173.129
Dönem sonu stok (-)	(62.819.078)	(62.806.130)
	172.554.011	159.477.722

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

19. Operasyonel Giderler

a) Pazarlama Giderleri

	1 Ocak -31 Mart 2026	1 Ocak -31 Mart 2025
Personel giderleri	21.005.569	18.747.350
Amortisman ve itfa giderleri	6.702.663	7.188.630
Elektrik, su, doğalgaz ve haberleşme giderleri	1.143.890	1.260.338
Bakım ve onarım giderleri	706.527	568.774
Reklam giderleri	548.823	399.562
Nakliye Giderleri	514.866	371.382
Kamyon yakıt gideri	439.847	406.819
Kira giderleri	348.952	303.961
Paketleme giderleri	209.600	206.482
Kıdem tazminatı giderleri	205.420	183.638
Vergi ve harç giderleri	166.861	144.994
Masraf yazılan demirbaş giderleri	103.940	80.456
Temizlik giderleri	84.117	52.444
Sigorta giderleri	82.902	91.160
Kırtasiye giderleri	79.893	117.673
Bilgi işlem giderleri	68.302	67.856
Diğer giderler	567.963	386.199
	32.980.135	30.577.718

b) Genel Yönetim Giderleri

	1 Ocak -31 Mart 2026	1 Ocak -31 Mart 2025
Personel giderleri	2.823.552	2.549.383
Amortisman ve itfa giderleri	379.230	727.467
Para toplama giderleri	117.472	90.312
Taşıtlar giderleri	113.149	96.204
Hukuk ve danışmanlık giderleri	109.244	107.391
Vergi ve harç giderleri	99.060	338.258
Elektrik, su, doğalgaz ve haberleşme giderleri	34.448	30.273
Kıdem tazminatı gideri	27.337	25.041
Ofis malzemeleri giderleri	4.752	7.759
Diğer giderler	796.125	466.825
	4.504.369	4.438.913

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

20. Niteliklerine Göre Giderler

a) Amortisman ve İtfa Giderleri

	1 Ocak -31 Mart 2026	1 Ocak -31 Mart 2025
Satış ve pazarlama giderleri	6.702.663	7.188.630
Genel yönetim giderleri	379.230	727.467
Satışların maliyeti	206.500	173.129
	7.288.393	8.089.226

b) Personel Giderleri

	1 Ocak -31 Mart 2026	1 Ocak -31 Mart 2025
Maaşlar ve ücretler	20.584.694	18.234.666
Sosyal Güvenlik Kurumu prim giderleri - işveren payı	3.244.427	3.062.068
Kıdem tazminatı karşılık gideri (Not 15)	232.755	208.679
	24.061.876	21.505.413

21. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler ve Giderler

a) Diğer Faaliyet Gelirleri

	1 Ocak -31 Mart 2026	1 Ocak -31 Mart 2025
Hurda satışları	267.095	151.592
Enerji satış geliri	53.190	44.986
Faaliyetle ilgili diğer gelir ve karlar	271.326	247.166
	591.611	443.744

b) Diğer Faaliyet Giderleri

	1 Ocak -31 Mart 2026	1 Ocak -31 Mart 2025
TFRS-16 kapsamında kira fesihlerine ilişkin giderler (Not 6)	463.296	440.245
Bağış ve yardım giderleri	214.764	266.357
Diğer karşılık giderleri	163.260	243.292
Faaliyetle ilgili diğer gider ve zararlar	34.292	15.623
	875.612	965.517

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22. Finansman Gelirleri

	1 Ocak -31 Mart 2026	1 Ocak -31 Mart 2025
Kambiyo karları	34.549	18.320
Katılım hesabı gelirleri	8.765	11.830
	43.314	30.150

23. Finansman Giderleri

	1 Ocak -31 Mart 2026	1 Ocak -31 Mart 2025
Kiralama yükümlülüğünden kaynaklanan finansman gideri (Not 6)	2.151.969	1.888.712
Kıdem tazminatı karşılığına ilişkin finansman maliyeti (Not 15)	185.613	147.407
Kambiyo zararları	74.846	53.377
Diğer finansman giderleri	92.588	97.236
	2.505.016	2.186.732

24. Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler ve Giderler

a) Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler

	1 Ocak -31 Mart 2026	1 Ocak -31 Mart 2025
Finansal yatırımlardan gelirler (*)	1.861.840	1.446.783
Sabit Kıymet Satış Karı	45.005	-
	1.906.845	1.446.783

(*) Grup'un, çeşitli yatırım fonlarından elde ettiği gelirlerden oluşmaktadır.

b) Yatırım Faaliyetlerinden Giderler

31 Mart 2026 itibarıyla sabit kıymet satış zararı yoktur. (31 Mart 2025 itibarıyla sabit kıymet satış zararı 14.649 TL'dir).

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25. Vergi Varlık ve Yükümlülükleri

Grup'un 31 Mart 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla vergi karşılıkları aşağıdaki gibidir :

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kurumlar ve gelir vergisi karşılığı	4.880.266	10.183.635
Peşin ödenen vergiler (-)	(2.133.430)	(8.163.936)
Dönem karı ve vergi yükümlülüğü	2.746.836	2.019.699
Cari dönem kurumlar ve gelir vergisi karşılığı	2.832.492	10.183.635
Önceki dönem vergi giderine ilişkin düzeltmeler (-)	-	-
Kurumlar ve gelir vergisi karşılığı	2.832.492	10.183.635

Şirket ve konsolidasyon kapsamındaki Türkiye'de ve diğer ülkelerde kurulmuş bağlı ortaklık, iştirak ve müşterek yönetime tabi ortaklıkları, faaliyetlerini sürdürdükleri ülkelerin yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %25 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 17 inci gününe kadar beyan edip on yedinci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyanamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka finansal borca da mahsup edilebilir.

Şirket'in konsolide bağlı ortaklığı olan BIM Maroc S.A.'nin faaliyet gösterdiği Fas'ta, 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla kurumlar vergisi oranı %31'dir (31 Aralık 2025: %31). BIM Maroc S.A.'nin geçmiş yıl zararları 5 yıldan fazla nakledilmemek şartıyla indirim konusu olmasına rağmen satışlar üzerinden %0,25 oranında vergi ödemektedir. Şirket'in diğer konsolide bağlı ortaklığı olan BIM Stores LLC'nin faaliyet gösterdiği Mısır'da ise , 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla kurumlar vergisi oranı %22,5'tir (31 Aralık 2025: %22,5).

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

Türkiye'de mukim anonim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilerle yapılanlarla Türkiye'de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye'de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri %15 gelir vergisine tabidir. Türkiye'de mukim anonim şirketlerden yine Türkiye'de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca karın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25. Vergi Varlık ve Yükümlülükleri (Devamı)

31 Mart 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla etkin vergi oranları kullanılarak hesaplanan ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüğünün dağılımı aşağıda özetlenmiştir:

	Finansal Durum Tablosu		Kapsamlı gelir tablosu	
	1 Ocak -31 Mart 2026	31 Aralık 2025	1 Ocak -31 Mart 2026	1 Ocak -31 Mart 2025
<i>Ertelenmiş vergi yükümlülüğü</i>				
Kullanım hakkı varlığı	23.296.183	22.651.957	644.226	663.968
Arsa ve bina yeniden değerlendirme etkisi	11.508.365	12.249.644	(741.279)	(1.051.872)
Finansal varlık değer artışı	808.220	889.367	(81.147)	147.884
Diğer düzeltmeler	2.548.121	743.928	1.804.193	626.321
<i>Ertelenmiş vergi varlığı</i>				
Kiralama yükümlülüğü	(12.868.859)	(12.696.445)	(172.414)	(113.688)
Maddi ve maddi olmayan varlıklar	1.902.752	(245.614)	2.148.366	1.971.390
Kıdem tazminatı karşılığı	(646.726)	(781.057)	134.331	55.153
Diğer düzeltmeler	(2.398.065)	(1.422.485)	(975.580)	(198.228)
Yabancı para çevrim farkı	(18.982)	(20.750)	(30.834)	128.676
Ertelenmiş vergi	24.131.009	21.368.545	2.729.862	2.229.604

Ertelenmiş vergi, finansal tablolarda aşağıdaki gibi yansıtılmıştır:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Ertelenmiş vergi varlıkları	721.312	736.656
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(24.852.321)	(22.105.201)
Net ertelenmiş vergi varlığı	(24.131.009)	(21.368.545)

31 Mart 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla sona eren ara hesap dönemleri için net ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü) hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak -31 Mart 2026	1 Ocak -31 Mart 2025
Dönem başı bakiyesi-1 Ocak	(21.368.544)	(17.296.812)
Kar veya zarar tablosuna yansıtılan ertelenmiş vergi geliri/(gideri), net	(2.750.613)	(2.229.604)
Yabancı para çevrim farkı	(11.852)	128.676
Dönem sonu bakiyesi- 31 Mart	(24.131.009)	(19.397.740)

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25. Vergi Varlık ve Yükümlülükleri (Devamı)

	1 Ocak -31 Mart 2026	1 Ocak -31 Mart 2025
Vergi karşılığının mutabakatı		
Vergi öncesi kar	11.984.272	8.370.661
%25 etkin vergi oranına göre hesaplanmış kurumlar vergisi karşılığı	(2.996.068)	(2.092.665)
Kanunun kabul edilmeyen giderler ve indirimler	519.573	(67.814)
Bağlı ortaklıkların vergi oranı farklarının etkisi	10.901	15.493
Parasal (kazanç) / kayıp	(2.688.005)	(3.126.394)
Diğer	(429.506)	447.703
	(5.583.105)	(4.823.677)

	1 Ocak -31 Mart 2026	1 Ocak -31 Mart 2025
Vergi gideri		
Cari kurumlar vergi gideri	(2.832.492)	(2.594.073)
Ertelenmiş vergi gideri	(2.750.613)	(2.229.604)
Toplam vergi gideri	(5.583.105)	(4.823.677)

26. Pay Başına Kazanç

Pay başına kazanç, net karın raporlanan hesap dönemi boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır. 31 Mart 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla sona eren ara dönemler için pay başına kazanç aşağıdaki gibi olup Şirket hisselerinin tamamı aynı niteliktedir.

	1 Ocak -31 Mart 2026	1 Ocak -31 Mart 2025
Pay Başına Kazanç		
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama adedi (Bin) (*)	600.090	594.898
Ana ortaklık paylarına düşen net dönem karı	6.460.986	3.540.053
	10,77	5,95

(*) Pay başına kazanç hesaplanırken, bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, çıkarılan bedelsiz hisselerin geriye dönük olarak dikkate alınması suretiyle elde edilmiştir.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27. Bağı Ortaklıklarda Kontrol Gücü Olmayan Paylar

31 Mart 2026 ve 2025 itibarıyla kontrol gücü olmayan payların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kontrol gücü olmayan payların oranı	(35%,1%)	(35%,1%)
Toplam varlıklar	56.791.696	57.736.800
Toplam yükümlülükler	(32.817.908)	(33.129.816)
Net varlıklar	23.973.788	24.606.984
Yabancı para çevrim farkı	1.150.209	693.188
Kontrol gücü olmayan paylar	1.817.555	1.661.593

31 Mart 2026 ve 2025 itibarıyla kontrol gücü olmayan payların toplam kapsamlı gelir/gider detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak -31 Mart 2026	1 Ocak -31 Mart 2025
Hasılat	33.419.352	8.036.698
Brüt kar	9.052.497	1.401.660
Esas faaliyet karı	2.549.076	108.655
Dönem net karı	2.360.479	19.803
Kontrol gücü olmayan payların dönem net karı	90.181	6.931
Toplam kapsamlı gelir/gider	87.781	42.776
Kontrol gücü olmayan payların toplam kapsamlı geliri	177.962	49.707

28. İlişkili Taraf Açıklamaları

a) İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla, ilişkili kuruluşlara peşin ödenen giderlerin bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Reka Bitkisel Yağlar Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Reka) (Not 14)	1.479.348	1.195.560
	1.479.348	1.195.560

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

28. İlişkili Taraf Açıklamaları (Devamı)

b) İlişkili Taraflara Ticari Borçlar

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla, ilişkili kuruluşlarla oluşan borç bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

Mal ve hizmet alımlarına ilişkin borçlar:

İlişkili taraflar

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Başak Gıda Dağıtım ve Pazarlama A.Ş. (Başak) ^{(1)(*)}	2.359.867	2.556.922
Aktül Kağıt Üretim Pazarlama Anonim Şirketi ^{(1)(*)}	1.027.984	979.776
Hedef Tüketim Ürünleri San. ve Dış Tic. A.Ş. (Hedef) ^{(1)(*)}	897.337	1.113.800
Sena Muhtelif Ürün Paketleme Gıda Sanayi ve Tic. Ltd. Şti.(Sena) ^{(2)(*)}	738.727	840.392
Turkuvaz Plastik ve Tem. Ürün. Tic. A.Ş. (Turkuvaz) ^{(1)(*)}	506.986	414.675
Gönenli Süt Gıda Sanayi Tic. A.Ş. (Gönenli) ⁽¹⁾	419.885	252.988
Apak Pazarlama ve Gıda Sanayi Tic. Ltd. Şti. (Apak) ⁽¹⁾	312.231	347.180
Ahenk Helva Şekerleme İm. İth. İhr. San. ve Tic. A.Ş. (Ahenk) ⁽¹⁾	234.284	227.664
MTB Kağıt ve Temizlik Ürünleri San. Ve Tic. A.Ş. (MTB) ⁽¹⁾	81.674	85.052
Odak Tedarik Zinciri ve Lojistik A.Ş. ^{(**)(1)}	39.785	44.141
Avansas Ofis Malzemeleri Ticaret A.Ş. (Avansas) ⁽¹⁾	21.898	25.287
Reka Bitkisel Yağlar Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Reka) ⁽¹⁾	6.529	-
	6.647.187	6.887.877

(*) Başak Gıda'ya olan ticari borçlar ağırlıklı olarak ekmekek ve diğer unlu mamüller alımlarından, Aktül Kağıt'a olan ticari borçlar ağırlıklı olarak kağıt havlu ve diğer kağıt temizlik mamülü alımlarından, Hedef Tüketim'e olan ticari borçlar ağırlıklı olarak gıda dışı ürün alımlarından, , Sena'ya olan ticari borçlar ağırlıklı olarak hazır kahve, kakao vb. mamülü alımlarından ve Turkuvaz Plastik'e olan ticari borçlar plastik vb. mamülü alımlarından kaynaklanmaktadır.

(**) Odak Lojistik 1 Ağustos 2025 itibarıyla ilişkili taraf statüsüne geçmiştir.

(1) Şirket hakim ortaklarının kontrolünün bulunduğu şirketler.

(2) Diğer ilişkili firma

c) İlişkili Taraflarla Gerçekleşen İşlemler

i) 31 Mart 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemlerinde ilişkili kuruluşlardan yapılan mal ve hizmet alımları aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflar

	1 Ocak -31 Mart 2026	1 Ocak -31 Mart 2025
Başak ⁽¹⁾	5.100.945	5.120.586
Gönenli ⁽¹⁾	3.683.875	3.920.029
Reka ⁽¹⁾	3.272.957	2.999.450
Hedef ⁽¹⁾	2.680.215	3.151.677
Turkuvaz ⁽¹⁾	1.368.554	1.387.724
Aktül ⁽¹⁾	1.056.260	1.221.952
Apak ⁽¹⁾	986.167	989.131
Sena ⁽²⁾	928.912	1.053.928
Ahenk ⁽¹⁾	241.510	271.092
Odak ^{(1)(**)}	127.392	-
MTB Kağıt ⁽¹⁾	89.885	106.200
Avansas ⁽¹⁾	50.507	90.880
	19.587.179	20.312.649

(1) Şirket ortaklarına ait şirketler.

(2) Diğer ilişkili firma

(**) 1 Ağustos 2025 den itibaren gerçekleşen hizmet alımlarını içermektedir.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

28. İlişkili Taraf Açıklamaları (Devamı)

ii) 31 Mart 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemlerinde, sırasıyla, 263 ve 236 kişiden oluşan yönetim kurulu, üst yönetim ve diğer yöneticilere ödenen maaş, ikramiye ve menfaatler toplamı aşağıda gösterilmiştir:

	1 Ocak -31 Mart 2026	1 Ocak -31 Mart 2025
Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar	601.743	576.256
Toplam kazançlar	601.743	576.256

29. Net Parasal Pozisyon Kazanç / (Kayıpları)

Net parasal pozisyon kazançları / (kayıpları)'na ilişkin açıklamalar

	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Parasal Olmayan Kalemler		
Finansal Durum Tablosu Kalemleri	(32.063)	283.540
Stoklar	724.134	1.504.506
Peşin ödenmiş giderler	(31.708)	(96.894)
Diğer alacaklar (uv)	-	19.764
Finansal yatırımlar (uv)	447.333	717.144
Maddi duran varlıklar	13.303.909	10.205.228
Maddi olmayan duran varlıklar	12.896	(1.798.540)
Kullanım hakkı varlıkları	6.102.477	6.345.765
Peşin ödenmiş giderler (UV)	(184.392)	(231.280)
Ertelenmiş Vergi Varlığı	(1.958.193)	(1.573.284)
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	(12.218)	-
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	92.952	-
Ertelenmiş Gelirler	(93.700)	-
Sermaye düzeltmesi farkları	(2.823.266)	(842.384)
Geri alınan paylar (-)	624.971	570.863
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler	(3.441.216)	(2.938.584)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler	421.832	232.011
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	(1.849.179)	(1.707.780)
Geçmiş yıllar karları / (zararları)	(11.368.695)	(10.122.995)
Kar veya zarar tablosu kalemleri	10.181.380	10.509.769
Hasılat	(4.531.235)	(4.333.072)
Satışların maliyeti (-)	10.346.131	9.626.939
Genel yönetim giderleri (-)	243.587	495.870
Pazarlama giderleri (-)	3.539.323	4.083.756
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	(13.150)	(10.112)
Esas faaliyetlerden diğer giderler	517.458	534.640
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	(37.882)	(34.117)
Yatırım faaliyetlerinden giderler	148	37.479
Finansman gelirleri	(293)	(663)
Finansman giderleri (-)	56.045	48.316
Dönem vergi gideri/geliri	61.248	60.733
Net parasal pozisyon kazançları	10.149.317	10.793.309

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

30. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi

Grup, faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile kar payı oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Bu riskler, piyasa riski (kur riski, hisse senetleri fiyatları ve kar payı oranı riskini içerir), alacak riski ve likidite riskidir. Grup'un genel risk yönetimi programı, mali piyasaların öngörülemezliğine ve değişkenliğine odaklanmakta olup, Grup'un mali performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

Grup'un kullandığı başlıca finansal araçlar, nakit ve kısa vadeli faizsiz banka kredileridir. Bu araçları kullanmaktaki asıl amaç Grup'un operasyonları için finansman yaratmaktır. Grup ayrıca direkt olarak faaliyetlerden ortaya çıkan ticari alacaklar ve ticari borçlar gibi finansal araçlara da sahiptir. Grup, sermayesini operasyonlarında sağladığı nakit ve ticari borçlarının vadelerinin incelenmesi yoluyla yönetmektedir.

Fiyat riski

Fiyat riski, yabancı para, kar payı ve piyasa riskinin bir kombinasyonu olup, Grup tarafından aynı para biriminden borç ve alacakların, kar payı taşıyan varlık ve yükümlülüklerin birbirini karşılması yoluyla doğal olarak yönetilmektedir. Piyasa riski, Grup tarafından piyasa bilgilerinin incelenmesi ve uygun değerlendirme metodları vasıtasıyla yakından takip edilmektedir.

Kar payı oranı riski

Grup'un kar payına oranına duyarlı önemli bir varlığı yoktur. Grup'un gelirleri ve faaliyetlerinden nakit akımları, büyük oranda piyasa kar payı oranındaki değişimlerden bağımsızdır.

Grup'un kar payı oranı riski, önceki dönemde var olan kısa dönem borçlanmasından kaynaklanmaktadır. Grup'un operasyonlarının devamı için gelecek dönemde alınacak krediler, gelecek dönemde gerçekleşecek kar payı oranlarından etkilenmektedir.

Kar payı pozisyonu tablosu

TFRS 7 "Finansal Araçlar" standardı kapsamında, Grup'un kar payı pozisyonu tablosu aşağıdaki gibidir:

Kar payı pozisyonu tablosu		31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Finansal varlıklar	Sabit kar payı oranlı finansal araçlar	24.977.581	11.764.683
	Kira Sertifikaları & Yatırım Fonları	24.977.581	11.764.683
Finansal yükümlülükler			
Finansal varlıklar	Değişken kar payı oranlı finansal araçlar	-	-

Alacak riski

Alacak riski, karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Şirket perakendecilik sektöründe faaliyet gösterdiği ve işlemleri ağırlıklı nakit olarak veya en fazla 1 ay vadeli kredi kartı tahsilatları yoluyla gerçekleştirdiği için alacak riski düşük düzeydedir.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

30. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)

Alacak riski tablosu

31 Mart 2026	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat		Finansal Yatırımlar	
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer Taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	-	38.561.721	89.656	2.249.803	-	2.403.375	4.902.738	24.977.581
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	38.561.721	89.656	2.249.803	-	2.403.375	4.902.738	24.977.581
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	13.809	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	-	-	(13.809)	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurları	-	-	-	-	-	-	-	-

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

30. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)

Alacak riski tablosu (Devamı)

	Kredi kartı alacakları		Diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat		Finansal Yatırımlar	
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf
31 Aralık 2025								
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	-	38.302.004	105.848	1.689.730	-	1.252.567	4.902.738	11.764.683
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	38.302.004	105.848	1.689.730	-	1.252.567	4.902.738	11.764.683
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	16.670	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	-	-	(16.670)	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurları	-	-	-	-	-	-	-	-

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

30. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)

Yabancı para bazındaki varlık ve yükümlülükleri önemli bir tutarda olmadığından, Şirket yabancı para riskinden korunmak için türev finansal araçlardan veya vadeli işlem anlaşmalarından faydalanmamaktadır.

Yabancı para pozisyonu

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un yabancı para pozisyonu aşağıda sunulmuştur:

	31 Mart 2026				TL Karşılığı	Tam ABD Doları	Tam Euro	Tam GBP
	TL Karşılığı	Tam ABD Doları	Tam Euro	Tam GBP				
1. Ticari alacaklar	290.895	2.548.994	3.489.720	-	118.594	2.416.356	84.378	
2a. Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	448.727	7.801.442	2.010.113	-	348.233	6.005.713	1.176.092	
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	
3. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	739.622	10.350.436	5.499.833	-	466.827	8.422.069	1.260.470	
5. Ticari alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	
6a. Parasal finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	
7. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	
8. Duran varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-	-	-	-	
9. Toplam varlıklar (4+8)	739.622	10.350.436	5.499.833	-	466.827	8.422.069	1.260.470	
10. Ticari borçlar	61.648	1.388.588	-	-	46.220	980.330	-	
11. Finansal yükümlülükler	19.538	-	383.624	-	20.441	-	369.415	
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	81.186	1.388.588	383.624	-	66.661	980.330	369.415	
14. Ticari borçlar	-	-	-	-	-	-	-	
15. Finansal yükümlülükler	62.187	-	1.221.039	-	87.166	-	1.575.256	
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	62.187	-	1.221.039	-	87.166	-	1.575.256	
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	143.373	1.388.588	1.604.663	-	153.827	980.330	1.944.671	
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık/yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-	-	-	
19a. Hedge edilen toplam varlık tutarı	-	-	-	-	-	-	-	
19b. Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	-	-	-	-	-	-	-	
20. Net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	596.249	8.961.848	3.895.170	-	312.999	7.441.739	(684.201)	
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (TFRS 7.b23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	596.249	8.961.848	3.895.170	-	312.999	7.441.739	(684.201)	
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-	-	-	-	
23. İhracat	-	-	-	-	-	-	-	
24. İthalat	-	-	-	-	-	-	-	

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

30. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)

Döviz kuru riski

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un vergi öncesi karının ve özkaynaklarının diğer değişkenler sabit tutulduğunda, ABD Doları, Euro ve GBP'deki muhtemel değişiklikler karşısındaki duyarlılık analizi ekteyir:

31 Mart 2026

	Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu			
	Cari Dönem			
	Kar/(Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<i>ABD Doları'nın TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:</i>				
1- ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	39.787	(39.787)	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	39.787	(39.787)	-	-
<i>Euro'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:</i>				
4- Euro net varlık/(yükümlülüğü)	19.838	(19.838)	-	-
5- Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Euro net etki (4+5)	19.838	(19.838)	-	-
<i>GBP'nin TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:</i>				
7- GBP net varlık/(yükümlülüğü)	-	-	-	-
8- GBP riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- GBP net etki (7+8)	-	-	-	-
Toplam (3+6+9)	59.625	(59.625)	-	-

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

30. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)

31 Aralık 2025

	Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu			
	Cari Dönem		Özkaynaklar	
	Kar/(Zarar)	Kar/(Zarar)	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<i>ABD Doları'nın TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:</i>				
1- ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	35.086	(35.086)	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	35.086	(35.086)	-	-
<i>Euro'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:</i>				
4- Euro net varlık/(yükümlülüğü)	(3.786)	3.786	-	-
5- Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Euro net etki (4+5)	(3.786)	3.786	-	-
<i>GBP'nin TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:</i>				
7- GBP net varlık/(yükümlülüğü)	-	-	-	-
8- GBP riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- GBP net etki (7+8)	-	-	-	-
Toplam (3+6+9)	31.300	(31.300)	-	-

Likidite riski

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit ve menkul kıymet tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

30. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)

Grup'un 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla, vade tarihlerine göre, indirgenmemiş ticari ve finansal borçlarının vade dağılımları aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2026

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3 -12 ay arası	1 yıldan uzun
Türev olmayan finansal yükümlülükler					
Ticari borçlar	95.460.778	98.832.053	98.832.053	-	-
İlişkili taraflara ticari borçlar	6.647.187	7.119.779	7.119.779	-	-
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	57.248.685	74.052.355	2.177.447	6.552.020	65.322.888

31 Aralık 2025

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3 -12 ay arası	1 yıldan uzun
Türev olmayan finansal yükümlülükler					
Ticari borçlar	88.332.803	90.737.706	90.737.706	-	-
İlişkili kuruluşlara borçlar	6.887.877	7.263.257	7.263.257	-	-
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	57.062.067	81.487.336	2.396.066	7.209.854	71.881.416

Sermaye riski yönetimi

Sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için Grup'un faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir.

Grup sermayeyi net borç/yatırılan sermaye oranını kullanarak izlemektedir. Net borç, nakit ve nakit benzerlerinin toplam yükümlülüklerden düşülmesiyle hesaplanmaktadır.

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla net borç/(özkaynaklar+net borç) oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Toplam yükümlülükler	207.508.059	188.167.385
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri	(4.980.275)	(3.808.085)
Net borç	202.527.784	184.359.300
Ana ortaklığa ait özkaynaklar	188.976.717	182.209.551
Özkaynaklar+net borç	391.504.501	366.568.851
Net borç/(Özkaynaklar+net borç) oranı (%)	52	50

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31. Finansal Araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesindeki Açıklamalar)

Gerçeğe uygun değer tahmini

Aşağıda yer alan tablo gerçeğe uygun değer ile ölçülen ve değerlendirme yöntemiyle belirlenen finansal araçların analizini içermektedir. Gerçeğe uygun değer hesaplamaları aşağıda açıklanan aşamalar baz alınarak yapılmıştır:

- Belirli varlıklar ve yükümlülükler için, aktif piyasalardaki kote edilmiş fiyatlar (düzeltme yapılmamış) (Seviye 1).
- Seviye 1 içinde yer alan kote edilmiş fiyatlardan başka, varlık veya yükümlülükler için, ya direkt (fiyat olarak) ya da dolaylı (fiyatlardan türetilerek) gözlenebilir girdiler (Seviye 2).
- Gözlenebilir bir piyasa datası baz alınarak belirlenemeyen varlık ve yükümlülükler için girdiler (gözlenemeyen girdiler) (Seviye 3).

Aşağıdaki tablolar, Grup'un, 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihlerindeki gerçeğe uygun değeri ile ölçülmüş varlık ve yükümlülüklerini göstermektedir. Gerçeğe uygun değer ile ölçülen arsa ve binalar ile ilgili açıklamalar için Not 10'a bakınız.

31 Mart 2026	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar				
Finansal varlıklar	-	4.902.738	-	4.902.738
Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar				
Kira sertifikaları, yatırım fonları	-	24.977.581	-	24.977.581
Toplam varlıklar	-	29.880.319	-	29.880.319

31 Aralık 2025	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar				
Finansal varlıklar	-	4.902.738	-	4.902.738
Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar				
Kira sertifikaları, yatırım fonları	-	11.764.683	-	11.764.683
Toplam varlıklar	-	16.667.421	-	16.667.421

Yıl içinde Seviyeler arasında hiçbir transfer gerçekleşmemiştir.

(a) Seviye 2'deki Finansal Araçlar

Aktif piyasalarda ticareti yapılmayan finansal araçların (örneğin borsaya kote olmayan türev finansal araçlar) gerçeğe uygun değeri, değerlendirme tekniklerinin kullanılması yoluyla belirlenir. Bu değerlendirme teknikleri mümkün ise gözlenebilir piyasa verilerinin kullanımını maksimum düzeyde tutar ve şirkete özel tahminler mümkün olduğunca az kullanır. Eğer bir finansal aracın gerçeğe uygun değeri açısından gereken tüm önemli girdiler gözlenebilir durumdaysa, bu araç Seviye 2 kapsamındadır.

Eğer bir ya da birden fazla önemli girdi gözlenebilir piyasa verisine bağlı değilse, bu araç Seviye 3 kapsamındadır.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31. Finansal Araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesindeki Açıklamalar) (Devamı)

Finansal araçların değerlemesinde kullanılan teknikler aşağıdaki gibidir:

- Benzer araçlar için kote edilmiş piyasa fiyatları veya satıcı kotaları,
- İndirgenmiş nakit akış analizleri gibi diğer teknikler geri kalan finansal araçların gerçeğe uygun değerinin hesaplanmasında kullanılır.

Grup'un 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Not 5'de detayları açıklanmış olan gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların haricindeki finansal varlıkları maliyet bedelleri ile finansal tablolarda yer alıp nakit ve nakit benzeri değerleri, bunların üzerindeki kar payı tahakkukları ve diğer kısa vadeli finansal varlıkları içermektedir ve kısa vadeli olmalarından dolayı, rayiç değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların reeskont karşılığı ve şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir.

- Finansal yükümlülükler

Rayiç değeri taşınan değerine yakın olan parasal borçlar:

Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle rayiç değerlerinin taşıdıkları değere yaklaştığı düşünülmektedir. Banka kredileri iskonto edilmiş maliyet ile ifade edilir ve işlem maliyetleri kredilerin ilk kayıt değerlerine eklenir. Üzerindeki kar payı oranları değişen piyasa koşulları dikkate alınarak güncellendiği için kredilerin rayiç değerlerinin taşıdıkları değeri ifade ettiği düşünülmektedir. Reeskont karşılığı düşüldükten sonra kalan ticari borçların rayiç değerlerinin taşıdıkları değere yakın olduğu öngörülmektedir.

32. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Yoktur.